

Bản án số: 17/2025/DS-ST

Ngày: 15/8/2025

“V/v: Tranh chấp hợp đồng tín dụng
Hợp đồng thế chấp tài sản”

NHÂN DANH

NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 9-ĐỒNG NAI

-Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thanh Nga

Các hội thẩm nhân dân: Ông Đào Xuân Nhi

Ông Đỗ Văn Kha

-Thư ký phiên tòa: Bà Vũ Thị Diễm My - Thư ký Tòa án nhân dân khu vực 9-Đồng Nai.

-Đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 9-Đồng Nai tham gia phiên tòa:
Bà Lê Thị Huê -Kiểm sát viên.

Ngày 15 tháng 8 năm 2025, tại Tòa án nhân dân khu vực 9-Đồng Nai xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 347/2023/TLST-DS ngày 23/10/202 về “tranh chấp hợp đồng tín dụng, hợp đồng thế chấp tài sản”, theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 30/2025/QĐXX-ST ngày 10/6/2025 và quyết định hoãn phiên tòa số 34/2025/QĐST-DS ngày 25/6/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 9-Đồng Nai giữa các đương sự:

-Nguyên đơn: **Ngân hàng TMCP Việt Nam H V**

Địa chỉ: 89, Láng Hạ, phường Đống Đa. TP. Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí Dũng. Chức vụ: CTHĐQT

Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: bà Trần Thu Thảo. Cán bộ xử lý nợ (có đơn xin vắng mặt)

Theo Văn bản ủy quyền số 7204/2025/UQ-VPB ngày 10/7/2025.

-Bị đơn: Ông **Đoàn Nguyễn T**, sinh năm 1995 (Vắng mặt không có lý do)

Địa chỉ: tổ 4, khu phố Thanh Bình, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

Nay là tổ 4, khu phố Thanh Bình, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện và quá trình giải quyết người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Trần Thu Thảo **trình bày:**

Ngân hàng TMCP Việt Nam H V có ký với ông Đoàn Nguyễn T các hợp đồng cho vay như sau:

Hợp đồng cho vay số LN2206176017210 kí ngày 22/06/2022 và phụ lục hợp đồng số 01/PLHD ngày 22/06/2022 cụ thể: Số tiền cho vay: 335,000,000 đồng

(Bằng chữ: Ba trăm ba mươi năm triệu Đồng). Thời hạn cho vay: 72 tháng (Bằng chữ: bảy mươi hai tháng). Mục đích sử dụng vốn vay: Thanh toán tiền mua xe ô tô.

Từ ngày 15/02/2023 ông Đoàn Nguyễn T đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán nợ vay cho VPBank.

Dư nợ thực tế tạm tính đến ngày 15/08/2025 theo hợp đồng cho vay trên là: Nợ gốc: 302,378,968 đồng. Nợ lãi: 143,467,860 đồng. Tổng cộng: 445,846,828 đồng

Tài sản thế chấp để bảo đảm cho số tiền vay tại hợp đồng cho vay nêu trên là) 1 chiếc xe ô tô nhãn hiệu Baic, BJ7151C4DCH 1.5L, AT, Số khung LNBSCCAKXND848147, số máy A151A1DC01M022358, BKS: 93A- 332.33 thuộc quyền sở hữu của ông Đoàn Nguyễn T theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 93017082 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 23/06/2022.

Trong quá trình sử dụng vốn vay của những Hợp đồng cho vay trên, khách hàng đã quá hạn thanh toán nợ gốc và lãi vay cho VPBank. Mặc dù, Ngân hàng đã tạo điều kiện về thời gian cho khách hàng trả nợ nhưng phía khách hàng vẫn không có phương án trả dứt nợ cho ngân hàng.

Xét thấy bên vay không còn khả năng thanh toán nợ, do đó VPBank đã chuyển toàn bộ khoản vay sang nợ quá hạn và thông báo chấm dứt việc thực hiện đối với hợp đồng cho vay trên, đồng thời tiến hành khởi kiện đương sự tại Tòa án nhân dân có thẩm quyền để phát mãi tài sản thế chấp thu hồi nợ.

Nay, VPBank yêu cầu:

Buộc ông Đoàn Nguyễn T phải trả ngay một lần, toàn bộ số tiền cho VPBank tạm tính đến ngày 15/08/2025 là: Nợ gốc: 302,378,968 đồng. Nợ lãi: 143,467,860 đồng. Tổng cộng 445,846,828 đồng do vi phạm Hợp đồng nêu trên.

Ngoài ra, ông Đoàn Nguyễn T còn phải chịu lãi quá hạn theo mức lãi suất đã thỏa thuận của các Hợp đồng trên từ ngày 16/08/2025 khi trả hết số nợ vay cho Ngân hàng.

Trường hợp ông Đoàn Nguyễn T không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ, thì VPBank yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mãi tài sản thế chấp là: 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu Baic; BJ7151C4DCH 1.5L, 1.5L, AT; Số khung LNBSCCAKXND848147; số máy: A151A1DC01M022358, BKS: 93A-332.33 thuộc quyền sở hữu/sử dụng của ông Đoàn Nguyễn T theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 93 017082 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an Tỉnh Bình Phước cấp 23/06/2022.

Trường hợp sau khi phát mãi tài sản bảo đảm nêu trên mà ông Đoàn Nguyễn T vẫn chưa trả hết nợ thì ông Đoàn Nguyễn T vẫn phải tiếp tục trả hết số nợ còn lại.

Bị đơn ông Đoàn Ngọc T vắng mặt trong quá trình Tòa án giải quyết.

****Đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 9-Đồng Nai phát biểu ý kiến:***

Về việc tuân theo pháp luật tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án của Thẩm phán, Hội đồng xét xử từ khi thụ lý vụ án cho đến trước thời điểm Hội đồng xét xử nghị án là đúng quy định pháp luật. Người tham gia tố tụng bị đơn **ông T** vắng mặt trong suốt quá trình giải quyết vụ án.

Về quan điểm giải quyết vụ án: đề nghị HĐXX căn cứ quy áp dụng quy định tại Điều 115, 117, 119; 299; 463, 466 BLDS năm 2015; Điều 100, Điều 103 Luật Các

tổ chức tín dụng 2024; Nghị quyết 01/2019/NQ-HĐTP ngày 11/01/2019; **Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án**: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn

Về án phí và nghĩa vụ thi hành án đề nghị Tòa án áp dụng theo quy định của pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra công khai tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về thủ tục tố tụng: Ngân hàng TMCP Việt Nam H V khởi kiện tranh chấp hợp đồng tín dụng, hợp đồng thế chấp tài sản đối với bị đơn ông Đoàn Nguyễn T có nơi cư trú tại phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (nay là phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai) nên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Xoài theo quy định tại khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Về việc xét xử vắng mặt bị đơn: Tòa án đã thực hiện việc tổng đạt và niêm yết các văn bản tố tụng đúng quy định, nhưng bị đơn ông T không có mặt. Do vậy, việc xét xử vắng mặt bị đơn ông T là phù hợp với quy định tại Điểm b Khoản 2 Điều 227 và Khoản 3 Điều 228 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

[2] Về nội dung vụ án:

Tại phiên tòa người đại diện theo uỷ quyền của VPBank yêu cầu ông Đoàn Nguyễn T trả cho VPBank tạm tính đến ngày 15/08/2025 là: Nợ gốc: 302,378,968 đồng. Nợ lãi: 143,467,860 đồng. Tổng cộng 445,846,828 đồng.

Ngoài ra, ông Đoàn Nguyễn T còn phải chịu lãi quá hạn theo mức lãi suất đã thỏa thuận của các Hợp đồng trên từ ngày 16/08/2025 khi trả hết số nợ vay cho Ngân hàng.

Trường hợp ông Đoàn Nguyễn T không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ, thì VPBank yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản thế chấp là: 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu BaiC; BJ7151C4DCH 1.5L, 1.5L, AT; Số khung LNBSCCAKXND848147; số máy: A151A1DC01M022358, BKS: 93A-332.33 thuộc quyền sở hữu/sử dụng của ông Đoàn Nguyễn T theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 93 017082 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bình Phước cấp 23/06/2022.

Trường hợp sau khi phát mại tài sản bảo đảm nêu trên mà ông Đoàn Nguyễn T vẫn chưa trả hết nợ thì ông Đoàn Nguyễn T vẫn phải tiếp tục trả hết số nợ còn lại.

3] Hội đồng xét xử xét thấy: Hợp đồng cho vay số LN2206176017210 ký ngày 22/06/2022 và phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ ngày 22/06/2022 được ký kết giữa VPBank và ông Đoàn Nguyễn T trên cơ sở tự nguyện, không trái pháp luật, đạo đức xã hội, tuân thủ các quy định của pháp luật về nội dung và hình thức nên được pháp luật thừa nhận và bảo vệ. Các bên tham gia trong giao dịch này có mọi quyền và nghĩa vụ phát sinh từ hợp đồng đã ký kết nói trên.

Quá trình thực hiện hợp đồng, ông T đã trả được tổng cộng là: 50.333.416 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu, ba trăm ba mươi ba nghìn, bốn trăm mười sáu đồng). Trong đó, nợ gốc đã thanh toán là: 32.621.032 đồng và nợ lãi đã thanh toán là: 17.712.384 đồng và đến ngày 15/02/2023 ông T đã không thực hiện đầy đủ nghĩa vụ trả nợ theo cam kết trong hợp đồng tín dụng ông T đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán khoản vay LN2206176017210 ký ngày 22/06/2022. Do ông T vi phạm nghĩa vụ trả nợ, nên từ ngày 16/02/2023 VPBank đã chuyển toàn bộ số nợ vay còn thiếu sang nợ quá hạn. tạm tính đến ngày 15/08/2025 là: Nợ gốc: 302,378,968 đồng. Nợ lãi: 143,467,860 đồng. Tổng cộng 445,846,828 đồng. Do ông T vi phạm các nghĩa vụ trả nợ như cam kết trong hợp đồng nên VPBank đã khởi kiện tại Tòa án. Việc khởi kiện của VPBank yêu cầu Tòa án buộc ông T phải trả số tiền còn nợ nói trên là phù hợp với Điều 463 và 466 Bộ luật Dân sự năm 2015 nên Hội đồng xét xử chấp nhận.

[4] Về lãi suất: Hội đồng xét xử xét thấy: Đối với khoản tiền lãi mà VPBank tạm tính đến ngày 15/8/2025 là nợ tiền lãi 143,467,860 đồng. Do ông T đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ, VPBank đã chuyển khoản nợ trên thành khoản nợ quá hạn từ ngày 16/02/2023 và buộc ông T phải trả lãi theo khoản 7 Điều 1 Hợp đồng tín dụng là 10%/năm/trên số tiền nợ gốc là 335.000.000 đồng; nợ lãi phạt gốc quá hạn là 150%/năm của lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn; lãi suất chậm trả: 10%/năm. Việc Ngân hàng áp dụng mức lãi suất và đề nghị ông T phải trả là phù hợp với quy định về lãi suất và lãi suất quá hạn của hợp đồng tín dụng, phù hợp với khoản 2 Điều 91 Luật Các tổ chức tín dụng năm 2010; Điều 7, 8, 12 Nghị quyết 01/2019NQ-HĐTP ngày 11/01/2019 của Tòa án nhân dân tối cao hướng dẫn một số quy định pháp luật về lãi suất nên HĐXX chấp nhận.

[5] Về tài sản thế chấp: Trường hợp ông T không thanh toán khoản nợ theo hợp đồng nói trên thì tài sản thế chấp là 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu BaiC; BJ7151C4DCH 1.5L, 1.5L, AT; Số khung LNBSCCAKXND848147; số máy: A151A1DC01M022358, BKS: 93A-332.33 thuộc quyền sở hữu/sử dụng của ông Đoàn Nguyễn T theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 93 017082 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an Tỉnh Bình Phước cấp 23/06/2022 để thu hồi nợ theo quy định để VPBank thu hồi nợ theo quy định của pháp luật được xử lý theo quy định tại Điều 299 và Điều 303 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

[6] Quan điểm của đại diện viện kiểm sát nhân dân khu vực 9-Đồng Nai có cơ sở nên được chấp nhận.

[7] Án phí sơ thẩm và các chi phí tố tụng khác: ông T phải chịu theo quy định tại Nghị quyết số 326/2016/UBTV-QH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án đối với số tiền phải trả 445.846.828 đồng (Bốn trăm bốn mươi lăm triệu, tám trăm bốn mươi sáu nghìn, tám trăm hai mươi tám đồng) là 21.834.000 đồng (Hai mươi một triệu, tám trăm ba mươi bốn nghìn đồng).

Vì các lẽ nêu trên:

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39; khoản 1 và khoản 4 Điều 91; khoản 2 Điều 92; Điều 147; Điều 266, Điều 271; Điều

273 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 463 và 466 Bộ luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ khoản 2 Điều 91 Luật các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTV-QH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án:

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng TMCP Việt Nam H V (VPBank) đối với ông Đoàn Nguyễn T.

Buộc ông Đoàn Nguyễn T có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam H V (VPBank) tổng số tiền tạm tính đến ngày 15/08/2025 là: Nợ gốc: 302.378.968 đồng (Ba trăm lẻ hai triệu, ba trăm bảy mươi tám nghìn, chín trăm sáu mươi tám đồng). Nợ lãi: 143.467.860 đồng (Một trăm bốn mươi ba triệu, bốn trăm sáu mươi bảy nghìn, tám trăm sáu mươi đồng). Tổng cộng 445.846.828 đồng (Bốn trăm bốn mươi lăm triệu, tám trăm bốn mươi sáu nghìn, tám trăm hai mươi tám đồng).

Kể từ ngày 16/8/2025 ông Đoàn Nguyễn T còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay số LN2206176017210 ký ngày 22/06/2022 và phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ ngày 22/06/2022 cho đến khi ông T thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Trường hợp ông T không trả hoặc trả không đầy đủ các khoản nợ thì Ngân hàng TMCP Việt Nam H V (VPBank) có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án có thẩm quyền tiến hành thủ tục phát mãi tài sản thế chấp 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu BaiC; BJ7151C4DCH 1.5L, 1.5L, AT; Số khung LNBSCCAKXND848147; số máy: A151A1DC01M022358, BKS: 93A-332.33 thuộc quyền sở hữu/sử dụng của ông Đoàn Nguyễn T theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 93 017082 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an Tỉnh Bình Phước cấp 23/06/2022 để thu hồi nợ theo quy định.

4. Án phí dân sự sơ thẩm: Ông Đoàn Nguyễn T phải nộp 21.834.000 đồng (Hai mươi một triệu, tám trăm ba mươi bốn nghìn đồng).

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam H V (VPBank) số tiền tạm ứng án phí đã nộp 9.675.000 đồng (Chín triệu sáu trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0001629 ngày 18/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - Đồng Nai .

6. Quyền kháng cáo:

Nguyên đơn được quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án.

Bị đơn ông T vắng mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc bản án được niêm yết theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

-TAND tỉnh Bình Phước;
-VKSND TP. Đồng Xoài;
-Chi cục THADS TP. Đồng Xoài;

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

-Các đương sự;
-Lưu HSVA.

Nguyễn Thị Thanh Nga