| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**THÀNH PHỐ VŨNG TÀU**<br>**TỈNH BÀ RỊA–VŨNG TÀU** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 28/2025/QĐST-DS | *Vũng Tàu, ngày 06 tháng 3 năm 2025* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 04/2025/TLST-DS ngày 03/01/2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

Xét thấy, sau khi Tòa án tiến hành hòa giải, nguyên đơn bà Trần Thị D có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện do các bên đương sự tự thỏa thuận với nhau về việc giải quyết vụ án. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 04/2025/TLST-DS ngày 03/01/2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Trần Thị D, sinh năm 1953.

Địa chỉ: Phường M, thành phố V, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- *Bị đơn:* Bà Đặng Thị L, sinh năm 1949.

Địa chỉ: Phường M, thành phố V, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Nguyễn Văn H1, sinh năm 1976 và bà Lưu Thị Phương T1, sinh năm 1981.

Địa chỉ: Phường M, thành phố V, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

2. Ông Nguyễn Đăng D, sinh năm 1981 và bà Võ Thị Hồng T2, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Phường M, thành phố V, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

3. Bà Lưu Thị Phương T3, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Phường M, thành phố V, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

4. Ông Lưu Thành T4, sinh năm 1974 và bà Lê Đan H2, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Phường M, thành phố V, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

5. Ông Lưu Thành T5, sinh năm 1987 và bà Hồ Thị Thu H3, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Phường M, thành phố V, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

6. Bà Trần Thị Diệu M, sinh năm 1987.

Địa chỉ: Phường M, thành phố V, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Trần Thị D là người cao tuổi và có đơn xin miễn nộp tiền tạm ứng án phí, án phí tòa án, nên thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí sơ thẩm.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- Đương sự;
- TAND tỉnh BR-VT;
- VKSND TP.Vũng Tàu, tỉnh BR-VT;
- Chi cục THADS TP.Vũng Tàu, tỉnh BR-VT;
- Lưu: hồ sơ vụ án, VT.

**THẨM PHÁN**

**Phạm Thị Việt Hà**