

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Đinh Chí Tâm

Các Thẩm phán: Ông Bùi Văn Phương

Ông Trần Phước Hội

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 72/2017/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện C bị kháng cáo như sau:

Ngày 10 tháng 10 năm 2017, bị đơn anh Phan Văn Triều E, bà Nguyễn Thị R kháng cáo. Ngày 11 tháng 10 năm 2017 những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị C, ông Phạm Văn M, chị Phạm Thị Hồng Nh kháng cáo yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp xem xét lại toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm số: 72/2017/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh.

XÉT THẤY:

Ngày 05/4/2018 nguyên đơn anh Võ Văn U, chị Trần Thị Ch có đơn xin rút toàn bộ nội dung đơn khởi kiện và tại phiên tòa phúc thẩm ngày 10/4/2018, anh Võ Văn Ut, anh Nguyễn Thanh H (người đại diện hợp pháp cho chị Ch) có ý kiến xin rút đơn khởi kiện.

Ngày 05/4/2018 bị đơn bà Nguyễn Thị R có đơn rút lại đơn kháng cáo. Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 10/4/2018 bà Rõ có ý kiến rút lại đơn kháng cáo và đồng ý với việc rút toàn bộ nội dung đơn khởi kiện của anh Võ Văn Ut và bà Trần Thị Ch.

Bị đơn anh Phan Văn Triều E mặc dù đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần hai nhưng tại phiên Tòa phúc thẩm ngày 10/4/2018 vẫn vắng mặt không có lý do. Do đó, Tòa án không xem xét yêu cầu kháng cáo của anh Phan Văn Triều E.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 10/4/2018 người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị C, ông Phạm Văn M và chị Phạm Thị Hồng Nh, anh Phạm Hoàng M mặc dù đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không có lý do. Tuy nhiên, trước khi mở phiên tòa bà Nguyễn Thị C, ông Phạm Văn M và chị Phạm Thị Hồng Nh đã nộp đơn xin rút toàn bộ nội dung đơn kháng cáo ghi ngày 05/4/2018.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 10/4/2018, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp đại diện theo ủy quyền là ông Trần Văn B không có ý kiến gì khác.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Chí Th, có đơn xin xét xử vắng mặt.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng Xăng dầu Petrolimex-Chi nhánh Đồng Tháp đại diện theo ủy quyền là anh Hồ Minh Tr đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần hai nhưng vẫn vắng mặt không có lý do.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn anh U, chị Ch, bị đơn bà R đồng ý rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Bà R, bà C, ông M, chị Nh rút nội dung đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào các Điều 289; khoản 3, Điều 296 và Điều 299, Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số:72/2017/TLPT- DS ngày 29 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 289/2017/TLPD-DS ngày 12 tháng 12 năm 2017 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất và Bồi thường thiệt hại tài sản”, giữa:

- Nguyên đơn: Võ Văn U, sinh năm 1972;

Trần Thị Ch, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Tổ 14, ấp 1, xã Gáo Giồng, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Đại diện hợp pháp của bà Ch là ông Nguyễn Thanh H - sinh năm 1967.
Địa chỉ: Tổ 13, khóm 3, phường 6, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn: Phan Văn Triều E, sinh năm 1976;

Địa chỉ: Ấp 1, xã Gáo Giồng, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Nguyễn Thị R, sinh năm 1965;

Địa chỉ: số 14 Lê Duẩn, phường M, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Nguyễn Thị C, sinh năm 1965;

2. Phạm Văn M, sinh năm 1964;

3. Phạm Thị Hồng Nh, sinh năm 1987;

4. Phạm Hoàng M, sinh năm 1994;

Cùng địa chỉ: Tổ 1, Ấp 1, xã Mỹ Tr, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.

Đại diện hợp pháp của chị Nh, ông M, anh M là bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1965 (Văn bản ủy quyền ngày 29/8/2016 và ngày 10/4/2017);

5. Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex - PG Bank;

Trụ sở chính: Tổ 16, 23, 24, Tòa nhà MiPex, số 229 Tây Sơn, Phường Ng, quận Đ, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo hợp pháp: Hồ Minh Trí- Chuyên viên tư vấn tài chính cá nhân – Ngân hàng Petrolimex Chi nhánh C Đồng Tháp.

Địa chỉ: 132-134 Nguyễn Huệ, Phường 2, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

6. Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1967.

Địa chỉ: 01 Lê Quý Đ, Phường 1, thành phố S, Đồng Tháp.

7. Ủy ban nhân dân huyện C.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Chí Th - Chức vụ: Phó Chủ tịch ủy ban nhân huyện C.

Địa chỉ: Khóm Mỹ Tây, thị trấn M, huyện C, Đồng Tháp.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Giữ nguyên theo Bản án dân sự sơ thẩm số: 72/2017/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Toà án nhân dân huyện Cao Lãnh.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

- Bà Nguyễn Thị R phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm 150.000 đồng nhưng được khấu trừ số tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng theo biên lai thu tiền số 16154 ngày 11 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh. Bà R được nhận lại số tiền 150.000 đồng.

- Anh Phan Văn Triều E, phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm 300.000 đồng nhưng được khấu trừ số tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng theo các biên lai thu số 16153 ngày 11 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh. Anh Phan Văn Triều E không phải nộp thêm.

- Bà Nguyễn Thị C, ông Phạm Văn M, chị Phạm Thị Hồng Nh mỗi người phải chịu tiền án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng nhưng được khấu trừ số tiền tạm ứng án phí của mỗi người đã nộp là 300.000 đồng theo các biên lai thu tiền số 16206, 16208, 16209 ngày 19 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân huyện C. Bà Nguyễn Thị C, ông Phạm Văn M, chị Phạm Thị Hồng Nh không phải nộp thêm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi Nhận:

- VKSND Tỉnh;
- TAND huyện C;
- CCTHADS huyện C;
- Phòng KTNV- THA TA tỉnh;
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ vụ án (M).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đinh Chí Tâm