TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 - THANH HÓA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04/2025/QĐCNHGT-DS	*Thanh Hóa, ngày 05 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của người khởi kiện là bà Vũ Thị Loan và ông Lê Văn Sơn với người bị kiện là bà Phạm Thị Thuận.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 11/8/2025 của bà Vũ Thị Loan và ông Lê Văn Sơn .

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 20 tháng 8 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải:

1/ Người khởi kiện: Bà Vũ Thị Loan - Sinh năm 1976

Ông Lê Văn Sơn - Sinh năm 1973.

Đều cùng địa chỉ: Thôn Chiến Thắng, xã Vạn Lộc (xã Ngư Lộc, huyện Hậu Lộc cũ), tỉnh Thanh Hóa.

- *Người đại diện theo ủy quyền*: Anh Tống Văn Thắng - Sinh năm 1987

Địa chỉ: Số nhà 05, ngõ 01, đường Trục Thôn số 03, thôn Tường Lộc, xã Hoa Lộc (xã Quang Lộc, huyện Hậu Lộc cũ), tỉnh Thanh Hóa.

- Người bị kiện: Bà Phạm Thị Thuận - Sinh năm 1975.

Địa chỉ: Thôn Thắng Tây, xã Vạn Lộc (xã Ngư Lộc, huyện Hậu Lộc cũ), tỉnh Thanh Hóa

Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 20 tháng 8 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 20 tháng 8 năm 2025 như sau:

- Về tiền nợ gốc: Anh Tống Văn Thắng và bà Phạm Thị Thuận thống nhất thỏa thuận: Bà Phạm Thị Thuận có trách nhiệm trả cho bà Vũ Thị Loan và ông Lê Văn Sơn số tiền nợ là 450.000.000đ (*Bốn trăm năm mươi triệu đồng*)

- Về lãi suất: Hai bên thống nhất bà Thuận không phải thanh toán tiền lãi cho bà Loan và ông Sơn

- Về thời hạn trả nợ: Hai bên thoả thuận từ tháng 10/2025, bà Thuận thực hiện trả số tiền nợ 450.000.000đ cho bà Loan, ông Sơn vào ngày 15 hằng tháng, cụ thể các lần trả nợ và số tiền trả như sau:

+ Lần 1: Ngày 15/10/2025, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm*

nghìn đồng);

+ Lần 2: Ngày 15/11/2025, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng*);

+ Lần 3: Ngày 15/12/2025, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng*);

+ Lần 4: Ngày 15/01/2026, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng*);

+ Lần 5: Ngày 15/02/2026, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng*);

+ Lần 6: Ngày 15/03/2026, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng*);

+ Lần 7: Ngày 15/4/2026, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng)*;

+ Lần 8: Ngày 15/5/2026, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng)*;

+ Lần 9: Ngày 15/6/2026, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng*);

+ Lần 10: Ngày 15/7/2026, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng*);

+ Lần 11: Ngày 15/8/2026, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng*);

+ Lần 12: Ngày 15/9/2026, trả số tiền 37.500.000đ (*Ba bảy triệu năm trăm nghìn đồng*);

* Trường hợp bà Phạm Thị Thuận vi phạm nghĩa vụ trả nợ gốc như đã thỏa thuận trên thì bà Vũ Thị Loan và ông Lê Văn Sơn có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa thi hành một lần bằng toàn bộ số tiền mà bà Thuận còn nợ.

Kể từ ngày bên được yêu cầu thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án mà bên phải thi hành án không thi hành thì phải chịu lãi suất trên số tiền nợ còn phải thi hành theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự với thời gian chậm trả, cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND khu vực 5 - Thanh Hóa;
- THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Thị Huệ