

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, điểm b khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217, Điều 218 và Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy:

Theo Bản án số 520/2022/DS-PT ngày 09/5/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh hủy Bản án sơ thẩm số 05/2022/DS-ST ngày 16/02/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp do đây là vụ án tranh chấp quyền sử dụng đất, theo quy định tại khoản 2 Điều 202 Luật đất đai năm 2013 và khoản 2 Điều 3 Nghị quyết số 04/2017/NQ-HĐTP ngày 05/5/2017 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao, đối với tranh chấp ai là người có quyền sử dụng đất phải được hòa giải tại Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn nơi có đất tranh chấp trước khi khởi kiện đến Tòa án, nếu chưa hòa giải thì được xác định là chưa đủ điều kiện khởi kiện theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015. Tuy nhiên tại biên bản hòa giải ngày 14/9/2018 của Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình thể hiện thủ tục hòa giải được thực hiện để giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất giữa ông Th và ông T, không có sự tham gia của ông T1, như vậy tranh chấp giữa ông Th và ông T1 chưa được hòa giải tại cơ sở. Ngày 27/10/2022, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp thụ lý lại có tổng đạt thông báo thụ lý số 41/TB-TLVA ngày 31/10/2022 cho các bên đương sự. Ngày 12/12/2022, Tòa án lấy lời khai của ông Th và ông T1, ông Th yêu cầu ông T1 trả đất, ông Th không yêu cầu gì đối với ông T. Tòa án có giải thích pháp luật cho ông Th, ông T1 thì theo bản án phúc thẩm 520/2022/DS-PT ngày 09/5/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh thì tranh chấp giữa ông Th và ông T1 chưa được hòa giải cơ sở của Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình, ông Th và ông T1 biết rõ việc này. Đến ngày 28/02/2023, Tòa án Tỉnh có tổng đạt Thông báo số 15/TB-TA ngày 15/02/2023 cho các nguyên đơn gồm ông Huỳnh Văn Th, bà Phan Thị M, anh Huỳnh Hoàng T2, anh Huỳnh Hoàng T3 yêu cầu các nguyên đơn cung cấp, bổ sung đơn khởi kiện, cung cấp Biên bản hòa giải tranh chấp quyền sử dụng đất giữa các nguyên đơn với ông Tien ở xã Hòa Bình, huyện Tam Nông. Đến ngày 05/4/2023, ông Thanh cung cấp đơn sửa đổi, bổ sung đơn khởi kiện nhưng không cung cấp tài liệu chứng cứ kèm theo là biên bản hòa giải cơ sở của Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình giữa các nguyên đơn với ông Huỳnh Văn T1. Do đó, Tòa án trả lại đơn khởi kiện cho các nguyên đơn do chưa đủ điều kiện khởi kiện theo điểm b khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015. Khi nào các nguyên

đơn cung cấp được biên bản hòa giải cơ sở thì được quyền khởi kiện lại vụ án.

Ngày 12/12/2022, ông Huỳnh Văn T1 có đơn rút đơn yêu cầu phản tố đối với ông Huỳnh Văn Th. Việc rút đơn phản tố của ông T1 là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người khác.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 27/2022/TLST-DS ngày 27 tháng 10 năm 2022 về việc “*Tranh chấp về Quyền sử dụng đất và bồi thường thiệt hại tài sản*”, giữa:

1. Nguyên đơn.

1. 1. Ông Huỳnh Văn Th, sinh năm 1968;

1.2. Bà Phan Thị M, sinh năm 1974;

1.3. Anh Huỳnh Hoàng T2, sinh năm 1994;

1.4. Anh Huỳnh Hoàng T3, sinh năm 1996.

Người đại diện theo ủy quyền của bà M, anh T2 và anh T3 là: Ông Huỳnh Văn Th, sinh năm 1968 (Văn bản ủy quyền ngày 25/3/2019);

Cùng địa chỉ: ấp Th, xã Nh, huyện A, tỉnh Long An.

2. Bị đơn: Ông Huỳnh Văn T1, sinh năm 1978;

Địa chỉ: Số nhà 166, ấp 5, xã z, huyện V, tỉnh Đồng Tháp.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1979;

3.2. Huỳnh Thanh T4, sinh năm 2000;

3.3. Huỳnh Thanh D, sinh ngày 22/8/2003;

3.4. Huỳnh Thị Kim Ng, sinh ngày 16/8/2009;

3.5. Lê Thị H, sinh năm 1955;

3.6. Huỳnh Văn T5, sinh năm 1953;

Cùng địa chỉ: Số nhà 166, ấp 5, xã z, huyện V, tỉnh Đồng Tháp.

3.7. Huỳnh Văn T, sinh năm 1976;

Địa chỉ: Ấp 5, xã Z, huyện V, tỉnh Đồng Tháp.

3.8. Phan Văn T6, sinh năm 1976;

3.9. Phan Văn H1, sinh năm 1977;

Cùng địa chỉ: Ấp 5, xã Z, huyện V, tỉnh Đồng Tháp.

3.10. Ủy ban nhân dân huyện V, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, thị trấn Tr, huyện V, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Ông Huỳnh Văn Th, bà Phan Thị M, anh Huỳnh Hoàng T1, anh Huỳnh Hoàng T2 được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005538 ngày 19/8/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện V, tỉnh Đồng Tháp và số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm ông Th đã nộp 585.000 đồng (Năm trăm tám mươi lăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002478 ngày 29/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện V, tỉnh Đồng Tháp.

Ông Huỳnh Văn T1 được nhận lại tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006116 ngày 26/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản tổng cộng là 6.586.000 (Sáu triệu năm trăm tám mươi sáu nghìn) đồng, hộ ông Huỳnh Văn Th và ông Huỳnh Văn T mỗi người phải chịu 3.293.000 đồng. Ông Th đã tạm ứng số tiền 4.086.000 đồng. Ông T1 đã tạm ứng số tiền 2.500.000 đồng nên ông T1 có nghĩa vụ trả lại cho ông Huỳnh Văn Th số tiền 793.000 (Bảy trăm chín mươi ba nghìn) đồng.

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (Bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát ND tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu VT, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Trần Trung Thành