| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN H**<br>**TỈNH CAO BẰNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 03/2018/QĐST-DS | *Hòa An, ngày 14 tháng* 5 *năm2018.* |

# QUYẾT ĐỊNH
# CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 5 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 05/2018/TLST-DS ngày 19 tháng 4 năm 2018.

## XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan vắng mặt nhất trí với nội dung hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

## QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Hoàng Thị Nh; Sinh năm: 1957; Có mặt.
Địa chỉ: Xóm T, xã Tr, huyện H, tỉnh Cao Bằng.
- Bị đơn: Bà Triệu Thị Đui ; Sinh năm: 1948; Có mặt.
Địa chỉ: Xóm S, xã Tr, huyện H, tỉnh Cao Bằng.
Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư Nguyễn Đ – Văn phòng luật sư Nguyễn Đ thuộc Đoàn luật sư tỉnh Cao Bằng; Có mặt.
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ủy ban nhân dân huyện H, tỉnh Cao Bằng; Vắng mặt có lý do.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn bà Hoàng Thị Nh và bị đơn bà Triệu Thị Đui thống nhất đề nghị Ủy ban nhân dân huyện H, tỉnh Cao Bằng thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Hà Văn C (Chồng của bà Đ, đã chết) số: AA 257333 ngày

06/9/2004 tại thửa đất số 477, số tờ bản đồ GĐLN diện tích 5200m$^2$, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00401 QSDĐ/Số 1119/QĐ-UB-H/2004 và công nhận quyền sử dụng đất cho bà Hoàng Thị Nh theo số thửa, diện tích như đã cấp cho ông C.

Về án phí: Theo quy định tại khoản 3 Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự quy định, bà Hoàng Thị Nh và bà Triệu Thị Đ mỗi người phải chịu 75.000đ án phí dân sự sơ thẩm sung quỹ nhà nước cho việc hòa giải thành. Bà Nh tự nguyện nộp thay phần bà Đ, tổng cộng bà Nh phải nộp 150.000đ nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000đ theo biên lai số AB/2012/02248 ngày 19/4/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hòa An, Cao Bằng. Bà Nh được hoàn lại 150.000đ tiền tạm ứng án phí dân sự đã nộp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4**.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Chi cục THADS H, TA tỉnh.
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

***(Đã ký)***

**Hoàng Kim Chi**