TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ CHƠN THÀNH** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: **16**/2023/QĐST-DS	*Chơn Thành, ngày 29 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 03/2023/TLST – DS ngày 10 tháng 01 năm 2023 về: "Yêu cầu hủy hợp đồng ủy quyền, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và trả lại tài sản";

Xét thấy: Ngày 20/10/2022, nguyên đơn ông Lương Kế N có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc "Yêu cầu hủy hợp đồng ủy quyền, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và trả lại tài sản" đối với bị đơn ông Lê Tiến B, Lê Văn Q, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Văn S, bà Lê Thị Hồng V và ông Nguyễn Văn N. Trong vụ án, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập nên đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 03/2023/TLST – DS ngày 10 tháng 01 năm 2023 về: "Yêu cầu hủy hợp đồng ủy quyền, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"; "Yêu cầu hủy hợp đồng ủy quyền và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và trả lại tài sản" giữa:

1.1. Nguyên đơn: Ông Lương Kế N, sinh năm 1976, Nơi thường trú: ấp 5, xã Tân L, huyện Phú G, tỉnh Bình Dương;

1.2. Bị đơn: Ông Lê Tiến B, sinh năm 1990; Địa chỉ cư trú: Thôn Long T, xã Thuận M, huyện Thọ X, tỉnh Thanh Hóa;

- Ông Lê Văn Q, sinh năm 1987; Địa chỉ cư trú: Xóm 20, xã Xuân T, huyện Thọ Xn, tỉnh Thanh Hóa;

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1983; bà Lê Thị Hồng V, sinh năm 1984; Cùng địa chỉ : Phường An P, thành phố Dĩ A, tỉnh Bình Dương;

- Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1985; Địa chỉ : Phường Thuận Gi, thành phố Thuận A, tỉnh Bình Dương;

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước hoàn trả cho ông Lương Kế N số tiền 900.000 đồng (Chín trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0012159 ngày 09/01/2023.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thị xã Chơn Thành có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được tống đạt hợp lệ theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận
- TAND tỉnh;
- VKSND thị xã;
- Chi cục THADS thị xã;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ

Đã ký

Võ Văn Vân