TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN 8 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 202/2025/QĐST-DS	*Quận 8, ngày 14 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 8, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Doãn Thị Nga

Các Hội thẩm nhân dân:

1.Ông Đoàn Văn Rỹ

2. Bà Thái Thục Hiền

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 406/2024/TLST-DS ngày 18 tháng 10 năm 2024, về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà", giữa:

Nguyên đơn: Bà HTTM, sinh năm: 1958

Địa chỉ: DN, Phường B (nay là phường RO), Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông NTT, sinh năm 1984

Thường trú: ADL, Phường B (nay là phường RO), Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ cư trú: NTT Phường B (nay là phường RO), Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông NH, sinh năm 1950

Địa chỉ: DN, Phường B (nay là phường RO), Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của ông H có bà M, sinh năm 1958 là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 23/12/2024).

2/ Bà NTKP, sinh năm 1990

Địa chỉ: NTT Phường B (nay là phường RO), Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

- Bà HTTM được miễn nộp tạm ứng án phí theo Thông báo số 690/TB-TA ngày 13/6/2024.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tp.HCM;
- VKSND Q.8;
- Chi cục THADS Q.8;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Doãn Thị Nga