TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN AN PHÚ** TỈNH AN GIANG	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **234**/2021/QĐST–DS	*An Phú, ngày 29 tháng 11 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN AN PHÚ- TỈNH AN GIANG

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông **Nguyễn Phong Phi**

Các Hội thẩm nhân dân:

Ông **Phan Công Văn**

Bà **Lâm Thị Ngọc Giàu**

Căn cứ vào các điểm b khoản 1 Điều 192, Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Xét thấy:

Tại phiên tòa đại diện theo ủy quyền của các đồng nguyên đơn ông Mai Chí Tâm xác định phần đất tranh chấp có nguồn gốc của ông Mai Văn Nhờ và bà Hồ Thị Hoạch (ông Nhờ và bà Hoạch có 7 người con). Căn cứ theo điểm b khoản 1 Điều 192, g khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự,

Căn cứ Đề nghị của Đại diện Viện kiểm sát tham gia phiên tòa, đề nghị đình chỉ vụ án;

Qua nghị án Hội đồng xét xử đã quyết định Đình chỉ việc giải quyết vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 434/2020/TLST-DS ngày 27 tháng 10 năm 2020 về việc: *"Tranh chấp quyền sử dụng đất "* giữa:

Nguyên đơn: Ông Mai Chí T, sinh năm 1982; Bà Mai Kim Dg, sinh năm 1955; Bà Mai Thị Nhôm, sinh năm 1963; Ông Mai Văn Sắc, sinh năm 1976.

Cùng cư trú: Số nhà 76, ấp K8, xã Phú Đức, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.

Đại diện theo ủy quyền cho các ông bà Dung, Nhôm, Sắc là ông Mai Chí Tâm, sinh năm 1982; cư trú: số nhà 76, ấp K8, xã Phú Đức, huyện Tam Nông, tỉnh

Đồng Tháp, theo văn bản ủy quyền 26/02/2020 của Ủy ban nhân dân xã Phú Đức, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.

Bị đơn: Ông Mai Văn N, sinh năm 1976; Bà Nguyễn Thị D, sinh năm 1981; Ông Mai Văn V, sinh năm 1969; Bà Nguyễn Thị Mh, sinh năm 1968, Mai Văn Đoàn, sinh năm 1998; Mai Thị Tròn, sinh năm 1994; Mai Thị Duyên (Dùng), sinh năm 1979 Cùng cư trú: Tổ 11, Ấp Phú Thuận, xã Phú Hội, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trường hợp Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự do đương sự là nguyên đơn chưa đủ điều kiện khởi kiện, theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự, thì tiền tạm ứng án phí mà đương sự đã nộp được trả lại cho đương sự. Đương sự được quyền kiện lại khi có đủ điều kiện khởi kiện.

Về án phí: Hòan trả lại tiền tạm ứng án phí cho các đồng nguyên đơn, theo biên lai tạm ứng án phí số 0004871 ngày 26/10/2020 của chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú

Về chi phí tố tụng: Theo hợp đồng về việc đo đạc dịch vụ số 03/2021/HĐĐĐ ngày 20/01/2021 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh An Phú số tiền là 1.509.000 đồng, 800.000 đồng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, theo biên bản giao nhận ngày 20/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện An Phú, nguyên đơn phải chịu chi phí tố tụng (phần này đã nộp xong, không phải nộp thêm).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nơi nhận:
- Tòa án tỉnh;
- Viện kiểm sát tỉnh;
- VKS huyện;
- THA huyện;
- Các đ/s;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu VP.

Nguyễn Phong Phi