

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng thương mại cổ phần Kiên Long rút toàn bộ yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Còn lại những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác không có yêu cầu độc lập hay yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 110/2020/TLST-DS ngày 13 tháng 11 năm 2020 về việc “Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

***Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Văn V sinh năm 1976.

Địa chỉ: Tổ 8 ấp B xã B, huyện K tỉnh K

***Bị đơn:** Ông Phan Thành Đ sinh năm 1979

Địa chỉ: Tổ 5, ấp H xã T, thành phố H tỉnh K.

***Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Phan Thị Yên N sinh năm 1980.

Địa chỉ: ấp H xã T, thành phố H tỉnh K.

Hiện đang chấp hành án tại trại giam Đ - Bộ công an

Địa chỉ: ấp H xã Đ huyện T tỉnh A.

2. Ông Đinh Văn B sinh năm 1983

3. Bà Trần Thị Kim H sinh năm 1985

Cùng địa chỉ: Tổ 1 khu phố T, phường M, thành phố H, tỉnh Kiên Giang.

4. Bà Nguyễn Thị Đ sinh năm 1979 (vợ ông Phan Thành Đ)

Địa chỉ: tổ 5, ấp Hòn T xã T, thành phố H tỉnh Kiên Giang.

5. Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần K.

Địa chỉ: số 40 – 42 – 44 Phạm Hồng T phường V , thành phố R tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Tuấn A - Chức vụ Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP K .

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Phan Ngọc B – Chức vụ giám đốc ngân hàng TMCP K – Chi nhánh Rạch Giá – Phòng giao dịch Hà Tiên.

Ủy quyền lại cho ông Dương Vũ N – Chức vụ tổ trưởng tín dụng Ngân hàng TMCP K- Phòng giao dịch Hà Tiên theo văn bản ủy quyền số 53/UQ-CNRG ngày 10 tháng 5 năm 2021.

Địa chỉ: Số 171 M , Phường B , thành phố H tỉnh Kiên Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Áp dụng khoản 3 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội khóa 14 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Trả lại cho ông Nguyễn Văn V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0009183 ngày 13 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang.

Trả lại cho Ngân hàng TMCP K số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 9.500.000 đồng (*Chín triệu năm trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0009378 ngày 06 tháng 05 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang.

3. đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP. Hà Tiên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Đình Đăng