TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THUẬN NAM** **TỈNH NINH THUẬN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 01/2022/QĐST – DS	*Thuận Nam, ngày 12 tháng 01 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 23/2021/TLST – DS ngày 07 tháng 10 năm 2021;

Xét thấy: Ngày 11 – 02 – 2022 đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Kiều Nữ Ly Phương tự nguyện làm đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 23/2021/TLST – DS ngày 07 tháng 10 năm 2021, về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Đặng M A, sinh năm 1972 và bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1973.

Địa chỉ: thôn 3, xã Nhị H, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Kiều Nữ Ly Ph, là nhân viên Văn phòng Luật sư Thanh Thủy.

Địa chỉ: số 09 đường Huỳnh Ph, khu phố 2, thị trấn Phước D, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận.

- *Bị đơn:* Ông Đỗ Văn Th, sinh năm 1973 và bà Phạm Thị Thu B, sinh năm 1969.

Địa chỉ: khu phố 2, phường Bảo A, Thành phố Phan rang Tháp chàm, tỉnh Ninh Thuận.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

1.Ông Phạm Văn Hạ, sinh năm 1972.

Địa chỉ: thôn 3, xã Nhị H, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

2.Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – chi nhánh Thành phố Phan rang Tháp chàm, Ninh Thuận.

Địa chỉ: số 520 đường Thống Nhất, phường Mỹ Hương, Thành phố Phan rang Tháp chàm, tỉnh Ninh Thuận.

2. Hậu qủa của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Hoàn lại cho ông Đặng M A, bà Nguyễn Thị H số tiền 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng đã nộp tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số 0000219 ngày 07 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

- Ông Đặng M A, bà Nguyễn Thị H có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

3. Đương sự, ông Đặng M A, bà Nguyễn Thị H có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- CCTHADS huyện Thuận Nam;
- VKSND huyện Thuận Nam;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Vũ Thanh Long