| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 18/2025/QĐ-PT | *Đà Nẵng, ngày 24 tháng 3 năm 2025* |

# QUYẾT ĐỊNH
# GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO QUÁ HẠN

## TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

***Với Hội đồng xét kháng cáo quá hạn gồm có:***

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp:* Ông Nguyễn Tiến Dũng;
*Các Thẩm phán:* Ông Lê Tự;
Bà Phan Thị Vân Hương.

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp:* Ông Nguyễn Viết Tuấn – Kiểm sát viên.

*Thư ký phiên họp:* Ông Nguyễn Văn Nam, Thư ký Toà án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng.

Sau khi xét xử sơ thẩm, ngày 18 tháng 02 năm 2025 bị đơn bà Nguyễn Thị H và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Bùi Thị Minh H1 có đơn kháng cáo đối với Bản án dân sự sơ thẩm số 32/2024/DS-ST ngày 23 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi.

## XÉT THẤY:

Việc kháng cáo của bà Nguyễn Thị H là quá thời hạn quy định tại Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự. Theo trình bày của bà Nguyễn Thị H có lý do vì bà đã nhiều tuổi, đi lại khó khăn, không am hiểu pháp luật; tại phiên toà sơ thẩm bà và người đại diện theo uỷ quyền không tham gia phiên toà sơ thẩm nhưng Toà án cấp sơ thẩm không giao bản án cho bà nhận; người đại diện theo uỷ quyền của bà được Toà án cấp sơ thẩm giao nhận bản án nhưng không thông báo cho bà được biết. Xét thấy lý do làm đơn kháng cáo quá hạn của bà Nguyễn Thị H là có cơ sở nên cần chấp nhận.

Việc kháng cáo của bà Bùi Thị Minh H1 là quá thời hạn quy định tại Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự. Theo trình bày của bà Bùi Thị Minh H1 có lý do vì ở Thành phố Đà Nẵng, xa Toà án đã xét xử sơ thẩm, không theo dõi được văn bản nộp lệ phí kháng cáo. Xét thấy, bà Bùi Thị Minh H1 là người có mặt tại phiên toà xét xử sơ thẩm vụ án, được Hội đồng xét xử sơ thẩm giải thích đầy đủ quyền và nghĩa vụ của mình nên lý do kháng cáo quá hạn là không có cơ sở chấp nhận.

*Căn cứ vào Điều 275 của Bộ luật Tố tụng dân sự;*

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Chấp nhận việc kháng cáo quá hạn của bị đơn bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1938; địa chỉ: Số A, đường P, phường P, quận H, Thành phố Đà Nẵng. Đối với Bản án dân sự sơ thẩm số 32/2024/DS-ST ngày 23 tháng 9 năm 2024 của Toà án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về "*Tranh chấp yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu"*.

**2.** Không chấp nhận việc kháng cáo quá hạn của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Bùi Thị Minh H1, sinh năm 1972; địa chỉ: Số A, đường V, phường H, quận C, Thành phố Đà Nẵng. Đối với Bản án dân sự sơ thẩm số 32/2024/DS-ST ngày 23 tháng 9 năm 2024 của Toà án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về *"Tranh chấp yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu"*.

**3.** Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi có trách nhiệm tiến hành các thủ tục do Bộ luật tố tụng dân sự quy định.

***Nơi nhận:***
*- TAND tỉnh Quảng Ngãi;*
*- VKSND tỉnh Quảng Ngãi;*
*- Các đương sự (theo địa chỉ);*
*- Lưu hồ sơ vụ án, VPTA.*

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT KHÁNG CÁO QUÁ HẠN**
**THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**Nguyễn Tiến Dũng**