TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI,** **TỈNH BÌNH PHƯỚC** Số: 59/2019/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Đồng Xoài, ngày 05 tháng 11 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Lê Thu Huệ

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Trần Sỹ Trinh; ông Trịnh Văn Thành

Căn cứ vào các Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy, ngày 05/11/2019 nguyên đơn ông Nguyễn Hữu H có đơn xin rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Tại thời điểm rút đơn, trong hồ sơ vụ án không có yêu cầu phản tố và yêu cầu độc lập. Việc rút đơn của ông H là hoàn toàn tự nguyện, không trái với quy định của pháp luật.

Tại phiên tòa ông Nguyễn V, bà Nguyễn T, ông Trần N không có ý kiến gì về việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và đề nghị giải quyết theo quy định của pháp luật; Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài đề nghị Hội đồng xét xử căn cứ vào Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự đình chỉ vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 30/2019/TLST-DS, ngày 04 tháng 3 năm 2019 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*", giữa:

Nguyên đơn*: **Ông Nguyễn Hữu H, sinh năm: 1963; địa chỉ nơi trú tại: khu phố Phú C, phường Tân P, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hoàng Văn C, sinh năm:1992; địa chỉ: phường Tân Đ, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn*: **Ông Lâm Tấn Th, sinh năm: 1969; quận 9, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hoàng Minh Q - sinh năm 1975, địa chỉ: phường Tân P, thành phố Đồng Xoài, Bình Phước.

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

- Ủy ban nhân dân thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Ng

- Ông Trần Văn Th, sinh năm: 1952; trú tại: khu phố Phú C, phường Tân P, thành phố Đồng Xoài, Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Th: Ông Nguyễn V, sinh năm: 1977; địa chỉ nơi cư trú: Khu phố L, phường Tân P, thành phố Đồng Xoài, Bình Phước.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Th: Ông Hồ B -Luật sư thuộc đoàn luật sư tỉnh Bình Phước.

- Bà Hoàng Thị H, sinh năm: 1962.

- Bà Nguyễn Thị H, sinh năm: 1975.

- Ông Trần N, sinh năm: 1988.

- Ông Trần Ngọc C, sinh năm: 1982.

Cùng địa chỉ nơi cư trú: Khu phố Phú C, phường Tân P, thành phố Đồng Xoài, Bình Phước.

- Bà Trần Thị V sinh năm: 1985; trú tại: thị xã Gia G, tỉnh Đ.

- Bà Nguyễn Thị U, sinh năm: 1969; trú tại: xã Tân H, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Bà Trần Thị Đ, sinh năm: 1980; trú tại: phường Tân B, thành phố Đồng Xoài, Bình Phước.

- Bà Trần Thị Kim T, sinh năm: 1986.

- Bà Trần C sinh năm: 1991.

Cùng địa chỉ nơi cư trú: Khu phố Phú C, phường Tân P, thành phố Đồng Xoài, Bình Phước.

- Bà Bùi Thị Mai H, sinh năm 1983; Trú tại: khu phố Phú C, phường Tân P, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

**Người làm chứng:*

-Ông Nguyễn Mạnh T, sinh năm 1957.

-Bà Phan Thị L, sinh năm 1949.

Cùng trú tại: khu phố Phú C, phường Tân P, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật;

Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Hữu H số tiền 300.000đồng *(Ba trăm ngàn đồng)* đã nộp theo biên lai thu tiền số 0002046, quyển số 000041 ngày 21/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

3. Đương sự có mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày công bố quyết định (*ngày 05/11/2019*). Đương sự vắng mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự ;
- VKSND TP. ĐX ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ