

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 306 Luật thương mại năm 2005;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 20 tháng 6 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 23/2018/TLST-KDTM ngày 26 tháng 3 năm 2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng thi công”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty Cổ phần xây dựng và kinh doanh VT; địa chỉ: (Lầu 6) số 9-19 Hồ Tùng Mậu, phường N, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Quốc Khánh – Chủ tịch Hội đồng Quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lâm Hoàng Thanh, sinh năm 1992; địa chỉ: Lầu 6 số 9-19 Hồ Tùng Mậu, phường Ng, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (theo văn bản ủy quyền số 12/ GUQ-HĐQT ngày 01/3/2018)

Bị đơn: Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng Fico – C; địa chỉ: Tầng 6 Tòa nhà Tòa nhà Green Country, số 1 đường 81, phường T, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh; người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Văn An – Tổng giám đốc;

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Hữu Hoàng, sinh năm 1977; địa chỉ: Tầng 6 Tòa nhà Tòa nhà Green Country, số 1 đường 81, phường T, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh (theo văn bản ủy quyền số 100481/FCC/UQ ngày 10/4/2018)

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Fico – C và Công ty Cổ phần xây dựng và kinh doanh VT xác nhận hai bên có ký Hợp đồng kinh tế số 0501/2010/FCC-C&T/SW ngày 05/01/2010 về việc F.C.C thuê C&T thi công tường chống thấm xi măng – Bentonite đất tại dự án cảng Sài Gòn – Hiệp Phước, Thành phố Hồ Chí Minh.

Công ty Cổ phần xây dựng và kinh doanh VT và Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Fico – C xác nhận số tiền Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Fico – C còn nợ Công ty Cổ phần xây dựng và kinh doanh VT tính đến ngày 20/6/2018 là 1.500.000.000 (Một tỷ năm trăm triệu) đồng.

Công ty Cổ phần xây dựng và kinh doanh VT đồng ý để Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Fico – C trả số tiền 1.500.000.000 (Một tỷ năm trăm triệu) đồng làm 09 (chín) đợt, hạn cuối là ngày 25/3/2019, cụ thể như sau:

- Đợt 1, ngày 25/7/2018 trả 150.000.000 (một trăm năm mươi triệu) đồng;
- Đợt 2, ngày 25/8/2018 trả 150.000.000 (một trăm năm mươi triệu) đồng;
- Đợt 3, ngày 25/9/2018 trả 150.000.000 (một trăm năm mươi triệu) đồng;
- Đợt 4, ngày 25/10/2018 trả 150.000.000 (một trăm năm mươi triệu) đồng;
- Đợt 5, ngày 25/11/2018 trả 150.000.000 (một trăm năm mươi triệu) đồng;
- Đợt 6, ngày 25/12/2018 trả 150.000.000 (một trăm năm mươi triệu) đồng;
- Đợt 7, ngày 25/01/2019 trả 150.000.000 (một trăm năm mươi triệu) đồng;
- Đợt 8, ngày 25/02/2019 trả 150.000.000 (một trăm năm mươi triệu) đồng;
- Đợt 9, ngày 25/03/2019 trả 300.000.000 (ba trăm triệu) đồng.

Ghi nhận sự tự nguyện của nguyên đơn Công ty Cổ phần xây dựng và kinh doanh VT về việc không yêu cầu bị đơn Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Fico – C trả tiền lãi phát sinh từ ngày 20/6/2018 cho đến khi trả hết nợ.

Trường hợp Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Fico – C vi phạm bất kỳ đợt thanh toán nào thì Công ty Cổ phần xây dựng và kinh doanh VT được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền thi hành án buộc Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Fico – C phải trả làm một lần toàn bộ số tiền còn lại cộng với lãi suất chậm trả kể từ ngày Công ty Cổ phần xây dựng và kinh doanh VT có đơn yêu cầu thi hành án theo lãi suất nợ quá hạn trung bình trên thị trường tại thời điểm thanh toán tương ứng với thời gian chậm trả theo Điều 306 Luật thương mại năm 2005.

Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Fico – C tự nguyện chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 28.500.000 (hai mươi tám triệu năm trăm ngàn) đồng.

Hoàn lại số tiền tạm ứng án phí mà Công ty Cổ phần xây dựng và kinh doanh VT đã đóng là 41.404.611 (Bốn mươi một triệu, bốn trăm lẻ bốn ngàn sáu trăm mười một) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2017/0025259 do Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 lập ngày 26/3/2018.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân TP.Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 7;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ. (TK.Thom)

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Diễm Phương