TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH TÂN **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số:31/2020/QĐST-DS

Bình Tân, ngày 11 tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 03 tháng 8 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 88/2020/TLST-DS, ngày 07 tháng 7 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* *Nguyên đơn:* Ông Phan Văn Đ, sinh năm 1958

ĐKHKTT: Tổ 1, ấp T, xã A, huyện BT, tỉnh Vĩnh Long.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn Phan Văn Đ là ông Phan Văn T, sinh năm 1975, cư trú ấp T, xã A, huyện BT, tỉnh Vĩnh Long (theo văn bản ủy quyền ngày 18/6/2020).

* *Bị đơn*: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1960

ĐKHKTT: Tổ 03, ấp H, xã N, huyện BT, tỉnh Vĩnh Long.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Vô hiệu tờ hợp đồng cố đất viết tay do ông Phan Văn Đ, bà Nguyễn Thị H lập ngày 26/02/2015 (âm lịch).

Bà Nguyễn Thị H trả cho ông Phan Văn Đ 70 chỉ vàng 24K là hoàn tất. Ông Phan Văn Đ và bà Nguyễn Thị H thống nhất giá vàng là 5.420.800 đồng/01 chỉ vàng 24K.

Án phí: Ông Phan Văn Đ và bà Nguyễn Thị H mỗi người nộp 4.743.800 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm. Nhưng do ông Phan Văn Đ và bà Nguyễn Thị H là người cao tuổi nên được miễn nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm mà mình phải nộp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật

Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- TAND.tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(ĐÃ KÝ)

Phạm Thành Tựu