TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BẮC GIANG** **TỈNH BẮC GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**
Số: 17/2023/QĐST-DS	*Bắc Giang, ngày 03 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218; Điều 219; khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự; khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Trần Văn Th rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút đơn khởi kiện hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 128/2022/TLST-DS ngày 05 tháng 10 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc", giữa:

**** Nguyên đơn*:** Ông Trần Văn Th, sinh năm 1978

Nơi cư trú: Thôn A, xã TT, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Giáp Văn Đ – Luật sư công ty Luật TNHH Hoàng Phong – Đoàn luật sư tỉnh Bắc Giang

****Bị đơn:*** Chị Nguyễn Thị Huyền Tr, sinh năm 1988

Nơi ĐKHKTT: Số 16, đường Đ4, tổ 9, phường NQ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Nơi ở: Căn hộ A, Chung cư AquaPark, số 55 đường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Bắc Giang

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**:*

- Công ty Cổ phần đầu tư Thương mại dịch vụ SUNLAND GROUP

Địa chỉ trụ sở: Căn NGT2 số 23, khu Shophouse Đn, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thúy A, sinh năm: 1988

Địa chỉ: Số nhà 78/172 đường L, phường LL, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Về án phí: Hoàn trả ông Trần Văn Th số tiền tạm ứng án phí là 37.000.000 đồng (Ba mươi bẩy triệu đồng) đã nộp theo Biên lai thu số 0001725 ngày 05 tháng 10 năm 2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2.3. Trong trường hợp có tranh chấp, các đương sự có quyền khởi kiện lại để yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- VKSND TP. Bắc Giang;
- Chi cục THA TP. Bắc Giang;
- TAND tỉnh Bắc Giang;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

Thẩm phán

Nguyễn Thị Hằng