

Sơn Hòa, ngày 25 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN VÀ SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC
BÊN THAM GIA HÒA GIẢI TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ Điều 55 và Điều 58 của Luật Hôn nhân và gia đình;

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của người khởi kiện ông Nguyễn Văn T và người bị kiện bà Trần Thị L.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 12 tháng 5 năm 2023 về việc yêu cầu ly hôn của ông Nguyễn Văn T.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 04 tháng 8 năm 2023 về thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- *Người khởi kiện:* Ông **Nguyễn Văn T**, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Thôn D, xã S, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên.

- *Người bị kiện:* Bà **Trần Thị L**, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Thôn D, xã S, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* Ngân hàng A Việt Nam.

Địa chỉ: 02 H, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: 33 K, thị trấn C, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Vũ Anh Tuấn, Giám đốc Ngân hàng A Việt Nam chi nhánh huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 04 tháng 8 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 04 tháng 8 năm 2023, cụ thể như sau:

- *Về hôn nhân*: Ông Nguyễn Văn T và bà Trần Thị L tự nguyện thỏa thuận, thuận tình ly hôn.

- *Về con chung*: Ông Nguyễn Văn T và bà Trần Thị L có 02 con chung tên Nguyễn Thị Danh, sinh năm 1998 và Nguyễn Văn Nam, sinh năm 2001. Các con chung đã thành niên và có khả năng lao động nên không yêu cầu Tòa án giải quyết.

- *Về tài sản chung*: Giao cho ông Nguyễn Văn T được quyền quản lý, sử dụng quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 234, tờ bản đồ số 44, diện tích 287,5 m² tại thôn D, xã S, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ413482 do Ủy ban nhân dân huyện Sơn Hòa cấp ngày 05/5/2004, sổ vào sổ 01838 (hiện đang thế chấp tại Ngân hàng A Việt Nam theo Hợp đồng tín dụng số 4605-LAV-202200722 ngày 31/3/2022).

Ông Nguyễn Văn T có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng A Việt Nam 400.000.000đ (Bốn trăm triệu đồng) nợ gốc tính đến ngày 03/7/2023 theo Hợp đồng tín dụng số 4605-LAV-202200722 ngày 31/3/2022.

Kể từ ngày Ngân hàng A Việt Nam có đơn yêu cầu thi hành án, nếu ông Nguyễn Văn T không thực hiện nghĩa vụ trả toàn khoản nợ tại Hợp đồng tín dụng số: 4605-LAV-202200722, Ngân hàng A Việt Nam có quyền xử lý tài sản bảo đảm theo các thỏa thuận tại Hợp đồng thế chấp số 4605-LCL-202000177 ký ngày 24/11/2015 hoặc yêu cầu Cơ quan Thi hành án xử lý tài sản bảo đảm của khoản vay như nêu trên để thu hồi nợ cho Ngân hàng. Trường hợp số tiền thu hồi từ việc xử lý tài sản bảo đảm vẫn không đủ trả nợ cho Ngân hàng thì ông Nguyễn Văn T phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng cho đến khi tất toán toàn bộ khoản vay.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND huyện Sơn Hòa;
- CCTHADS huyện Sơn Hòa;
- UBND xã S (Số 23-7/1997);
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Anh Pha