TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ MỸ THO** **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 186/2019/QĐST-DS Mỹ Tho, ngày 28 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 28/11/2019 nguyên đơn ông Phạm Duy T có đơn tự nguyện rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn bà Lê Ngọc B không có yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 149/2019/TLST-DS ngày 23 tháng 4 năm 2019, về việc tranh chấp "Hợp đồng đặt cọc, hợp đồng vay tài sản, hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

* *Nguyên đơn:* **Phạm Duy T**, sinh năm: 1990;

Địa chỉ: Số A, đường P, Phường T, TP M, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: **Nguyễn Thị Huỳnh N**, sinh năm: 1988;

Địa chỉ: ấp Đ, xã H, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

* *Bị đơn*: **Lê Ngọc B**, sinh năm: 1971;

Địa chỉ: Số B, ấp R, xã E, TP M, tỉnh Tiền Giang.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. **Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Tiền Giang.**

Địa chỉ: Số Q, Phường K, TP M, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Văn T – Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Hồng L – Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố M.

2. **Văn phòng Công chứng H.**

Địa chỉ: số D, Phường K, TP M, tỉnh Tiền Giang.

3. **Phan Cẩm M**, sinh năm: 1970;

Địa chỉ: Số W, Phường F, TP M, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Phan Cẩm M: Ông **Đoàn Văn T**, sinh năm: 1971

Địa chỉ: số Z, Phường N, TP M, tỉnh Tiền Giang.

4. **Huỳnh Bá L**, sinh năm: 1980;

Địa chỉ: số S, ấp T, xã C, TP M, tỉnh Tiền Giang.

5. **Nguyễn Như Nguyên M**, sinh năm: 1979;

Địa chỉ: Số X, đường B, chung cư T, Phường P, Quận B, TP Hồ Chí Minh.

6. **Lê Ngọc T**, Sinh Năm: 1960;

Địa chỉ: số R, Phường H, TP M, tỉnh Tiền Giang.

7. **Lê Ngọc L**, Sinh Năm: 1963;

Địa chỉ: số R1, Phường H, TP M, tỉnh Tiền Giang.

8. **Lê Ngọc P**, Sinh Năm: 1968;

Địa chỉ: số R2, Phường H, TP M, tỉnh Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các bên đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

- Về án phí: Hoàn lại cho ông Phạm Duy T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 900.000 đồng (*Chín trăm ngàn đồng*) theo biên lai thu số 0014165 ngày 23 tháng 4 năm 2019 và số tiền 4.743.850 đồng (*Bốn triệu bảy trăm bốn mươi ba nghìn tám trăm năm mươi đồng*) theo biên lai thu số 0000142 ngày 18 tháng 7 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố M, Tiền Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Trần Thị Thúy Hằng