TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN NGỌC LẶC** **TỈNH THANH HÓA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 13/2018/QĐDS - ST	*Ngọc Lặc, ngày 14 tháng 8 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 06 tháng 8 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số**: 28/2018/TLDS - ST** ngày 20 tháng 6 năm 2018.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự.

Nguyên đơn: Chị Phạm Thị H - Sinh năm 1970.

Địa chỉ: Thôn PS, xã TS, huyện NL, tỉnh Thanh Hóa.

Bị đơn: Anh Phạm Xuân R - Sinh năm 1959.

Địa chỉ: Thôn PS, xã TS, huyện NL, tỉnh Thanh Hóa.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Phạm Xuân R và chị Phạm Thị H thống nhất chấm dứt hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 17/3/2018. Anh Phạm Xuân R trả lại cho chị Phạm Thị H số tiền đã nhận là 45.500.000đ (Bốn mươi lăm triệu, năm trăm nghìn đồng).

Kể từ ngày chị Phạm Thị H có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng anh Phạm Xuân R còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự.

Anh Phạm Xuân R chịu án phí dân sự sơ thẩm theo quy định pháp luật là 1.137.000đ (Một triệu, một trăm ba mươi bảy nghìn đồng).

Chị Phạm Thị H không phải chịu án phí. Trả lại cho chị Phạm Thị H số tiền tạm ứng án phí đã nộp 1.137.000đ (Một triệu, một trăm ba mươi bảy nghìn đồng), theo biên lai thu tiền số: AA/2015/0004071 ngày 19/5/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Lặc.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND huyện Ngọc Lặc;
- TAND tỉnh Thanh Hóa;
- Chi cục THADS huyện Ngọc Lặc;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Xuân Vinh