TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TÂN PHÚ ĐÔNG** **TỈNH TIỀN GIANG** Số: 27/2025/QĐST-DS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Tân Phú Đông, ngày 24 tháng 02 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 259/TLST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2024, về việc tranh chấp: *"Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*.

Xét thấy: Ngày 24/02/2025, nguyên đơn anh Lê Trung H có đơn xin rút lại đơn khởi kiện và toàn bộ yêu cầu khởi kiện, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 259/TLST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2024, về việc tranh chấp: *"Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn:* Anh Lê Trung H, sinh năm 1994.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện ủy quyền: Anh Đoàn Thanh H, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Tổ 1, khu phố L, phường L, thành phố G, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn:* Ông Phạm Văn S, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.
- Về án phí: Trả cho anh Lê Trung H số tiền tạm ứng án phí mà anh đã nộp là 16.086.000 (*mười sáu triệu không trăm tám mươi sáu nghìn*) đồng, theo biên lai thu số 0001907, ngày 29/10/2024, của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú Đông.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- VKSND H. Tân Phú Đông;
- CC Thi hành án H. Tân Phú Đông; Đương sự;
- Đương sự;
- Lưu HS, AV.

Nguyễn Thị Hoàng Nhi