TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2-BẮC NINH** **TỈNH BẮC NINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 361/2025/QĐST-DS	*Bắc Ninh, ngày 17 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào khoản 5 Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 2 Điều 218 và khoản 1 Điều 219; Điều 271; khoản 2 Điều 273; khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 17/11/2025 nguyên đơn anh Trần Văn N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 310/2025/TLST- DS ngày 28/10/2025 về việc việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển N quyền sử dụng đất", giữa:

**** Nguyên đơn:*** Anh Trần Văn N, sinh năm 1981

Nơi cư trú: Thôn Khoát, xã H H, tỉnh Bắc Ninh.

Số CCCD: 024081030843

**** Bị đơn:*** Anh Thân Văn X, sinh năm 1986

Nơi cư trú: Tổ dân phố Như Thiết, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh

Số CCCD: 024086000954

**** Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:***

1. Anh Hứa Văn V, sinh năm 1991

Nơi cư trú: Thôn Bản, xóm Cao Lâu, xã Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn

Số CCCD: 02009101010107

2. Chị Triệu Thị H, sinh năm 1988

Nơi cư trú: Tổ dân phố Như Thiết, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh

Số CCCD: 020188010872

3. Chị Nguyễn Thị T, sinh năm 1979

Nơi cư trú: Số 49, đường Phan Đăng Lưu, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.

Số CCCD: 027179004716

**** Người làm chứng:*** Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1979

Nơi cư trú: Thôn Khoát, xã H H, tỉnh Bắc Ninh.

Số CCCD: 0011798433

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí: Hoàn trả anh Trần Văn N số tiền 13.000.000 đồng (mười ba triệu đồng) tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu số 0002557 ngày 28 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này. Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2- Bắc Ninh có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày; Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Ninh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2- Bắc Ninh nhận được Quyết định.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bắc Ninh;
- VKSND khu vực 2- Bắc Ninh;
- Chi cục THA khu vực 2- Bắc Ninh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Vân