TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 1128/2018/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 11 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Dương Tuấn Vinh

Các thẩm phán: Bà Đặng Huyền Phương

Ông Lê Ngọc Tường

***- Thư ký phiên tòa*:** Bà Nguyễn Thị Cẩm Nhung

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Huỳnh Duy Dũng – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 242/2018/DS-ST ngày 12 tháng 6 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận G, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 02/7/2018, bị đơn Công ty B có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa phúc thẩm, Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu:

- Về tố tụng: Từ ngày thụ lý đến khi xét xử và tại phiên tòa hôm nay, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, Thẩm phán, Hội đồng xét xử, các đương sự đã thực hiện đầy đủ và đúng trình tự thủ tục tố tụng được quy định trong Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

- Về nội dung: Xét thấy bên kháng cáo Công ty B, người đại diện theo pháp luật và người đại diện theo ủy quyền đã được triệu tập hợp lệ hai lần nhưng vẫn vắng mặt, nên căn cứ vào Khoản 3 Điều 296, Điều 312 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015 đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm và giữ nguyên bản án dân sự sơ thẩm.

Hội đồng xét xử nhận định:

Tòa án nhân dân TP.HCM đã tiến hành niêm yết hai lần cho bên kháng cáo Công ty B tại địa chỉ đường C, Phường C1, Quận C2, TP.HCM (địa chỉ được ghi nhận trên giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp) vào các ngày 19/10/2018 và 05/11/2018 để đến Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên

tòa phúc thẩm vào các ngày 05/11/2018 và 29/11/2018, nhưng đại diện Công ty vắng mặt không lý do.

Tòa án nhân dân TP.HCM đã tiến hành niêm yết hai lần cho người đại diện theo pháp luật của Công ty B là ông Trịnh Minh D tại địa chỉ đường G, Phường G1, quận G2, TP.HCM (địa chỉ được ghi nhận trên giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp) vào các ngày 19/10/2018 và 05/11/2018 để đến Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa phúc thẩm vào các ngày 05/11/2018 và 29/11/2018, nhưng ông D vắng mặt không lý do.

Tòa án nhân dân TP.HCM đã tiến hành niêm yết hai lần cho người đại diện theo ủy quyền của Công ty B là ông Nguyễn Hoài E tại địa chỉ 20-22 đường H, xã H1, huyện H2, TP.HCM (địa chỉ được ghi nhận trong giấy ủy quyền ngày 25/11/2016) vào các ngày 19/10/2018 và 05/11/2018 để đến Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa phúc thẩm vào các ngày 05/11/2018 và 29/11/2018, nhưng ông E vắng mặt không lý do.

Căn cứ vào Khoản 3 Điều 296, Khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 sửa đổi bổ sung năm 2017, người kháng cáo được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vắng mặt thị bị coi như từ bỏ việc kháng cáo và Tòa án đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của người đó. Do đó, Hội đồng xét xử chấp nhận đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đình chỉ xét xử phúc thẩm, giữ nguyên bản án dân sự sơ thẩm số 358/2018/TLPT-DS ngày 06 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Do y án sơ thẩm nên Công ty B phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

Căn cứ vào Khoản 3 Điều 296, Khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 sửa đổi bổ sung năm 2017;

Căn cứ khoản 1 Điều 29 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 358/2018/TLPT-DS ngày 06 tháng 8 năm 2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ", giữa:

Nguyên đơn: Bà Tưởng Trần Mai A

Địa chỉ: đường K, Phường K2, quận K3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo về quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Trần Văn T - Luật sư Công ty Luật TNHH MTV T1 thuộc đoàn luật sư Thành phồ Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty B

Địa chỉ: đường C, Phường C1, Quận C2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trịnh Minh D, sinh năm 1964 – Giám đốc công ty. Địa chỉ: đường G, Phường G1, quận G2, TP.HCM.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hoài E, sinh năm 1985

Địa chỉ: đường H, xã H1, huyện H2, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền ngày 25/11/2016).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 242/2018/DS-ST ngày 12-6-2018 của Tòa án nhân dân quận G, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Công ty B phải chịu 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm, được cấn trừ với số tiền 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0029661 ngày 17/7/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND tối cao;
- VKSND TP.HCM;
- TAND quận G;
- THADS quận G ;
- Các đương sự;
- Lưu (T/18)

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Dương Tuấn Vinh