

Số: 02 /2017/QĐST-DS

Thị xã Kỳ Anh, ngày 27 tháng 12 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 12 năm 2017 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 07/2017/TLST-DS ngày 01 tháng 11 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần VNTV (VPB)

Địa chỉ: Số 89 đường L, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D; Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Xuân Th; Chuyên viên xử lý nợ của Ngân hàng TMCP VNTV (VPB) (Văn bản uỷ quyền số 558/2017/UB-VPB ngày 10-10-2017).

Bị đơn: Ông Trần Văn B và Bà Trần Thị Th

Địa chỉ: Tổ dân phố H, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Trần Xuân L và bà Đặng Thị Ph

Địa chỉ: Tổ dân phố H, phường K, thị xã K, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự, cụ thể như sau:

Ông Trần Văn B và bà Trần Thị Th đồng ý thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP VNTV số tiền vay, tiền lãi theo Hợp đồng tín dụng số 3171675 ngày 11-4-2015 và Hợp đồng tín dụng số 3209416 ngày 17-4-2015 tính đến ngày 13-12-2017 là 1.111.260.000 đồng (Một tỷ, một trăm mười một triệu, hai trăm sáu mươi nghìn đồng); Trong đó: Hợp đồng tín dụng số 3171675 ngày 11-4-2015, nợ gốc là 346.672.000 đồng, nợ lãi là 68.325.000 đồng; Hợp đồng tín dụng số 3209416 ngày 17-4-2015, nợ gốc là 544.448.000 đồng, nợ lãi 123.816.700 đồng; Hoàn trả tiền ưu đãi đối với khách hàng vay cho VPB là

28.000.000 đồng.

Hai bên thỏa thuận, tiếp tục tính lãi theo mức lãi suất đã thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng số 3171675 ngày 11-4-2015 và Hợp đồng tín dụng số 3209416 ngày 17-4-2015 đối với phần nợ gốc chưa trả kể từ ngày 14-12-2017 cho đến ngày ông Trần Văn B và bà Trần Thị Th thanh toán hết các khoản nợ cho Ngân hàng TMCP VNTV

Nếu ông Trần Văn B và bà Trần Thị Th không trả hoặc trả không đầy đủ cho VPB thì Ông Trần Xuân L và bà Đặng Thị Ph thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho VPB đối với khoản tiền vay đã bảo lãnh. Trong trường hợp ông Trần Văn B và bà Trần Thị Th, ông Trần Xuân L và bà Đặng Thị Ph không trả hoặc trả không đầy đủ cho VPB tất cả các khoản nợ thì VPB có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số 3209416 ngày 17-4-2015 và Hợp đồng Hợp đồng thế chấp số 3171675 ngày 11-4-2015 mà các bên đã ký kết để thu hồi tất cả các khoản nợ.

Về án phí: Ông Trần Văn B và bà Trần Thị Th nhận nộp 22.668.900 đồng (Hai mươi hai triệu, sáu trăm sáu mươi tám nghìn, chín trăm đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Trả lại cho Ngân hàng thương mại cổ phần VNTV 20.400.000 đồng (hai mươi triệu, bốn trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Kỳ Anh theo biên lai thu tiền số 0006939 ngày 31-10-2017.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận

- TAND tỉnh Hà Tĩnh;
- VKSND thị xã Kỳ Anh;
- Chi cục THADS thị xã Kỳ Anh;
- Đương sự;
- Lưu HS, VT.

THẨM PHÁN

Nguyễn Ngọc Thạch