

Số: 13/2022/QĐST-DS

Trà Vinh, ngày 08 tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Đặng Duy P tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ủy ban nhân dân thành phố V, tỉnh Trà Vinh rút toàn bộ yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập nên có cơ sở để chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 18/2020/TLST-DS ngày 12 tháng 02 năm 2020 về việc “Tranh chấp chia tài sản chung và tiền ghi nợ chuyển mục đích quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Đặng Duy P, sinh năm 1981; Địa chỉ: Số 466 đường N, khóm B, phường B, thành phố V, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Đặng Duy P: Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1975; Địa chỉ: số 200 đường P, khóm H, phường B, thành phố V, tỉnh Trà Vinh theo văn bản ủy quyền ngày 17/01/2020.

- *Bị đơn:*

1. Bà Nguyễn Thị Hồng N, sinh năm 1975; Địa chỉ: 79 Crocus Street, Inala, QLD 4077, Australia.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn bà Nguyễn Thị Hồng N: Ông Phạm Thanh V, sinh năm 1973; Địa chỉ: số 115 khóm T, phường B, thành phố V, tỉnh Trà Vinh theo văn bản ủy quyền ngày 27/7/2020.

2. Ông Nguyễn Văn X, sinh năm 1940; Địa chỉ: 22 Benjamin PL Sinnamon Park, QLD 4037, Australia.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn ông Nguyễn Văn X: Bà Nguyễn Thị Kim L, sinh năm 1984; Địa chỉ: 7.11 Khối A2, chung cư B, Gò D, Tổ M, Khu phố B, phường P, quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh và ông Phạm Thanh V, sinh năm 1973; Địa chỉ: số 115 khóm T, phường B, thành phố V, tỉnh Trà Vinh theo văn bản ủy quyền ngày 08/8/2022.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Nguyễn Thị Lan H (Nguyễn H Lan Thị), sinh năm 1964; Địa chỉ: 14 Lower Albert Treet, Goodna QLD 4300, Australia.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn bà Nguyễn Thị Lan H: Ông Phạm Thanh V, sinh năm 1973; Địa chỉ: số 115 khóm T, phường B, thành phố V, tỉnh Trà Vinh theo văn bản ủy quyền ngày 29/9/2020.

2. Ông Lâm Quốc B (A Lam), sinh năm 1982; Địa chỉ: 19 Lorikeet ST Luala QLD. 4077, Australia.

3. Ông Lâm Quốc V1 (V1 QuocLâm Quốc V1 (V1 Quoc Lam)), sinh năm 1984; Địa chỉ: 17 Glenhaven Place Durack QLD. 4077, Australia.

4. Ông C Lam; Địa chỉ: 14 Lower Albert Treet, Goodna QLD 4300, Australia.

5. Bà Lâm Như Thảo (Thao Nhu Lam), (Lam Vy Thao); Địa chỉ: 79 Crocus Street, Inala, Queensland, Australia.

6. Ông S Lam; Địa chỉ: 79 Crocus Street, Inala, Queensland, Australia.

7. Ông M Lam, sinh năm 2001; Địa chỉ: 79 Crocus Street, Inala, Queensland, Australia.

8. Ông Lâm Quốc C2, sinh năm 1986; Địa chỉ: 17 Glenhaven Place Durack QLD. 4077, Australia.

9. Ông T1 Lam, sinh năm 2002; Địa chỉ: 14 Lower Albert ST Goodna QLD.4300, Australia.

10. Bà Nguyễn Ngọc Lan T2, sinh năm 1989; Địa chỉ: Đường T, khóm M, phường C, thành phố V, tỉnh Trà Vinh.

11. Ủy ban nhân dân thành phố V, tỉnh Trà Vinh; địa chỉ số 09 đường T, phường H, thành phố V, tỉnh Trà Vinh. Người đại diện hợp pháp của Ủy ban nhân dân thành phố V: Ông Dương Ngọc Vân T3, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố V theo văn bản ủy quyền ngày 08/8/2022.

12. Ngân hàng TMCP G. Trụ sở tại số 19/21-23-25 Nguyễn Huệ, phường N, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh. Người đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Anh D – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP G: Ông Nhan Thành N1, Giám đốc Ngân hàng TMCP G – Chi nhánh V theo Quyết định số 81/QĐ-TGD.22.00 ngày 12/8/2022 của Tổng Giám đốc Ngân hàng TMCP G. Người đại diện theo ủy quyền của Giám đốc Ngân hàng TMCP G – Chi nhánh V: Ông Trịnh Tăng Việt T4, Giám đốc Phòng Khách hàng Cá nhân Ngân hàng TMCP G – Chi nhánh V theo văn bản ủy quyền số 273/UQ-SCBTV.22.00 ngày 07/9/2022; Địa chỉ số 102 A đường T, phường H, Thành phố V, tỉnh Trà Vinh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, hoàn trả cho ông Đặng Duy P 42.770.000 đồng (*Bốn mươi hai triệu bảy trăm bảy mươi nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0007546 ngày 12 tháng 02 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh.

Về chi phí ủy thác tư pháp và chi phí thẩm định, định giá: Nguyên đơn ông Đặng Duy P phải chịu chi phí ủy thác tư pháp và chi phí thẩm định, định giá 53.437.519 đồng nhưng được trừ vào tổng số tiền tạm ứng chi phí ủy thác tư pháp

46.800.000 đồng (Thu mỗi biên lai 200.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0009839, 0009840, 0009841, 0009842, 0009843, 0009844, 0009845, 0009846, 0009847 cùng ngày 28/9/2020; Thu mỗi biên lai số tiền 3.000.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0009848, 0009849, 0009850, 0003751, 0003752, 0003753, 0003754, 0003755, 0003756 cùng ngày 28/9/2020 và biên lai thu tiền số 0011694 thu số tiền 1.000.000 đồng, số 0011695 thu số tiền 5.000.000 đồng, số 0011696 thu số tiền 2.500.000 đồng, số 0011697 thu số tiền 1.000.000 đồng, số 0011698 thu số tiền 4.000.000 đồng, số 0011699 thu số tiền 4.500.000 đồng, cùng ngày 25/7/2022) và số tiền 20.000.000 đồng tạm ứng chi phí thẩm định, định giá, chi phí khác nộp tại Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh nên nguyên đơn ông Đặng Duy P được nhận lại số tiền còn thừa 6.338.865 đồng tại cơ quan thi hành án và số tiền còn thừa 7.023.616 đồng tại Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh.

3. Các Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Trà Vinh;
- Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Tổng Văn Viên