

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 434/2025/TLST-DS, ngày 22 tháng 12 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê tài sản (Nhà ở)” giữa:

- Nguyên đơn: **Trần Văn V**, sinh năm 1990.

Địa chỉ: B, khu vực P, phường H, thành phố Cần Thơ.

- Nguyên đơn: **Nguyễn Thị Ngọc H**, sinh năm 1994.

Địa chỉ: ấp P, xã C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn là Trần Văn B, sinh năm 1988. Địa chỉ: B, khu vực P, phường H, thành phố Cần Thơ là đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 15 tháng 01 năm 2026).

- Bị đơn: **Trần Phi L**, sinh năm 1999 và bà **Trần Thị H1**, sinh năm 1966.

Cùng địa chỉ: ấp P, xã C, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó.

Về án phí: Trần Văn V và Nguyễn Thị Ngọc H được nhận lại 1.500.000đ (Một triệu năm trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0012850, ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự là: Nguyên đơn; Bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Khu vực 14 - Cần Thơ;
- THADS tp Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Liêm