

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ GÒ CÔNG
TỈNH TIỀN GIANG
Số: 107/2025/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Gò Công, ngày 28 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ GÒ CÔNG, TỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thu Thảo.

Các Hội thẩm nhân dân:

- Ông Hoàng Duy Hùng.
- Ông Phạm Đăng Khoa.

Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 328/2024/TLST-DS ngày 05 tháng 11 năm 2024;

Xét thấy: Ngày 28 tháng 4 năm 2025, nguyên đơn là chị Nguyễn Thị Mai L có đơn yêu cầu rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 328/2024/TLST-DS ngày 05 tháng 11 năm 2024. Về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Mai L, sinh năm: 1985;
Địa chỉ: ấp B, xã T, huyện G, tỉnh Tiền Giang.
Đại diện uỷ quyền: anh Nguyễn Trọng T, sinh năm: 1992;
Địa chỉ: ấp T, xã B, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

Bị đơn: Chị Trương Thị Cẩm D, sinh năm: 1989;
Địa chỉ: ấp T, xã B, thành phố G, tỉnh Tiền Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Anh Đoàn Minh C, sinh năm: 1981;
Địa chỉ: ấp B, xã G, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

2/ Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang;
Địa chỉ: C N, khu phố B, phường B, thành phố G, tỉnh Tiền Giang.
Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Phương L1 – Chi cục trưởng.

3/ Chị Võ Thị G, sinh năm 1985;

Địa chỉ: ấp T, xã B, thành phố G, tỉnh Tiền Giang;

4/ Văn phòng C1;

Địa chỉ: A N, khu phố H, phường L, thành phố G, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo pháp luật: ông Bùi Phú M.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự;

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn lại cho chị Nguyễn Thị Mai L số tiền 600.000 đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm mà chị đã nộp theo biên lai thu số 0001107 ngày 01 tháng 11 năm 2024 và biên lai thu số 0001318 ngày 10 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố G, tỉnh Tiền Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND.TPGC;
- Chi cục THADS.TPGC;
- Lưu hồ sơ, án văn.

Nguyễn Thị Thu Thảo