

Số: 09/2019/QĐ-PT

Bình Dương, ngày 05 tháng 3 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:	Ông Đào Minh Đa
Các Thẩm phán:	Bà Nguyễn Thị Duyên Hằng Ông Nguyễn Trung Dũng

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 23/2018/DS-ST ngày 28 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân thị xã B bị kháng cáo như sau:

Ngày 08 tháng 10 năm 2018, nguyên đơn bà Nguyễn Thị T1 kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm;

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện hợp pháp của nguyên đơn bà Nguyễn Thị T1 có yêu cầu rút đơn khởi kiện; bị đơn ông Ngô Văn C và bà Phan Thị T2 đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn bà Nguyễn Thị T1. Xét yêu cầu của hai bên đương sự là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 23/2018/DS-ST ngày 28 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân thị xã B và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 276/TLPT-DS ngày 17 tháng 12 năm 2018 về việc “tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị T1, sinh năm 1971; địa chỉ: Ấp B, xã P, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Quản Đức N (Quản Thanh T), sinh năm 1955, địa chỉ: Số A, đường số B, khu phố C, phường L, quận T3, Thành phố Hồ Chí Minh (theo văn bản ủy quyền ngày 21/8/2017).

- *Bị đơn:*

1.1. Ông Ngô Văn C, sinh năm 1954;

1.2. Bà Phan Thị T2, sinh năm 1956;

Cùng địa chỉ: Ấp B, xã P, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1.1. Bà Ngô Thị Kim P, sinh năm 1978;

1.2. Bà Ngô Thị Kim T, sinh năm 1980;

1.3. Ông Ngô Trung L, sinh năm 1983;

1.4. Ông Ngô Lâm T, sinh năm 1989;

Cùng địa chỉ: Ấp B, xã P, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

2. Án phí dân sự sơ thẩm: Bà Nguyễn Thị T1 phải chịu 18.800.000 đồng (mười tám triệu, tám trăm nghìn đồng), được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp 6.000.000 (sáu triệu đồng) theo Biên lai thu số 0016280 ngày 28 tháng 7 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã B, tỉnh Bình Dương. Bà T1 còn phải nộp 12.800.000 đồng (mười hai triệu, tám trăm nghìn đồng).

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị T1 phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng), được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0027560 ngày 08 tháng 10 năm 2018. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã B trả lại cho bà Nguyễn Thị T1 số tiền 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) còn thừa.

4. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành quyết định./.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Chi cục THADS thị xã B;
- TAND thị xã B;
- Tổ Hành chính tư pháp;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(đã ký)

Đào Minh Đa