TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HOÀI ĐỨC** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 65/2020/QĐST-DSST;	*Hoài Đức, ngày 20 tháng 7 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HOÀI ĐỨC – THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Phạm Thanh Hải.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Đào Thị Xê.

2. Ông Trần Mạnh Khang.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235, 244, 245 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy:

+ Tại phiên tòa ngày 20/7/2020, Hội đồng xét xử nhận được Đơn đề nghị xin rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là bà Đinh Thị B tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bao gồm:

Yêu cầu ông Đinh Văn H phải trả lại Diện tích đất nông nghiệp 126,6m^2 tại thôn , xã Kim Chg, huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội.

+ Bị đơn là ông Đinh Văn H vẫn giữ nguyên yêu cầu phản tố về việc yêu cầu công nhận quyền sử dụng hợp pháp diện tích đất nông nghiệp 231,7m^2 tại thôn , xã Kim Cg, huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội (Là 01 phần đất bà B yêu cầu ông H phải trả).

+ Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là bà Đinh Thị H vẫn giữ nguyên yêu cầu về việc yêu cầu công nhận quyền sử dụng hợp pháp diện tích đất nông nghiệp 80,0m^2 tại thôn , xã Kim Chg, huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 96/2019/TLST-DS ngày 06/8/2019, **đối với** yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

* **Nguyên đơn**: Bà Đinh Thị B - sinh năm 1960; Địa chỉ: Thôn , xã Kim Chg, huyện Hoài Đức, tp Hà Nội.

***Bị đơn**: Ông Đinh Văn Hc – sinh năm 1974; Địa chỉ: Thôn , xã Kim Ch, huyện Hoài Đức, tp Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông H: Luật sư Nguyễn Phương N - Văn phòng luật sư số - Đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

***Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan**.

1/Ông Nguyễn Văn C, sinh năm 1954

2/Ông Đinh Văn T, sinh năm 1976

3/Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1979

4/Cháu Đinh Thị Ng, sinh năm 2008

5/Cháu Đinh Văn T, sinh năm 2010

Người đại diện cho cháu N và cháu T là ông T và bà H là bố mẹ đẻ của cháu

6/Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1979

7/Cháu Đinh Thị Tú L, sinh năm 2002

8/Cháu Đinh Văn Tuấn Ph, sinh năm 2009

9/Cháu Đinh Tuấn Kh, sinh năm 2017

Người đại diện cho cháu L, cháu Ph và cháu Kh là ông H và bà T là bố mẹ đẻ của các cháu.

Cùng trú tại: Thôn , xã Kim Ch, huyện Hoài Đức, tp Hà Nội.

10/Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1961

11/Bà Đàm Thị L, sinh năm 1942

Cùng trú tại: , xã Kim Chg, huyện Hoài Đức, tp Hà Nội.

12/Cụ Nguyễn Thị T, sinh năm 1933

13/Bà Đinh Thị H, sinh năm 1962

14/Ông Đinh Xuân H, sinh năm 1958

15/Bà Đinh Thị N, sinh năm 1965

16/Ông Đinh Văn Kh, sinh năm 1970

Cùng trú tại: Xã L, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

17/ Bà Đinh Thị Th, sinh năm 1967

Trú tại: Thôn , xã Kim Chung, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

18/UBND xã Kim Chung

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu C – Chủ tịch UBND xã Kim Chung

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

+ Bà Nguyễn Thị B có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

+ Hoàn trả bà Nguyễn Thị B số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (BA trăm nghìn đồng) tại Biên lai thu số 0009354 ngày 05/12/2019 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

+ Thay đổi địa vị tố tụng tố tụng và quan hệ tranh chấp trong vụ án như sau:

Từ ngày **20/7/2020:**

+ Quan hệ tranh chấp trong vụ án là:

+ Ông Đinh Văn H yêu cầu về việc công nhận quyền sử dụng hợp pháp diện tích đất nông nghiệp 231,7m^2 tại thôn , xã Kim Chg, huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội.

+ Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là bà Đinh Thị H yêu cầu về việc công nhận quyền sử dụng hợp pháp diện tích đất nông nghiệp 80,0m^2 tại thôn , xã Kim Ch, huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội.

+ Tư cách tham gia tố tụng của các đương sự:

- Nguyên đơn là ông Đinh Văn H.

- Bị đơn là bà Đinh Thị B.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày ra quyết định.

<u>Nơi nhận</u>:

- Các đương sự;
- TANDTP. Hà Nội;
- Chi cục THADS huyện Hoài Đức;
- VKSND. huyện Hoài Đức;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phạm Thanh Hải