

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK HÀ -TỈNH KON TUM

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Đoàn Thị Kim Anh.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Vũ Văn Linh.

2. Bà Tạ Thị Thúy Mơ.

Căn cứ vào các Điều 217; 218; 219; 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Người khởi kiện Chi cục thi hành án dân sự huyện H, tỉnh T xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 04/2021/TLST- DS, ngày 04 tháng 01 năm 2021 (thụ lý cũ số: 111/2020/TLST- DS, ngày 09 tháng 10 năm 2020). Về việc “*Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tuyên bố giao dịch dân sự vô hiệu*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Chi cục thi hành án dân sự huyện H, tỉnh T. Địa chỉ: Số 01 Võ Thị Sáu, tổ dân phố 1, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nông Văn C - Chức vụ: Chấp hành viên - Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh T.

- **Bị đơn:** Anh Cao Danh Đ, sinh năm 1970 và chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1974. Địa chỉ: Cùng trú tại Tổ dân phố 4A, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

Người giám hộ cho bị đơn chị Nguyễn Thị H - Là anh Cao Danh Đ, sinh năm 1970. Địa chỉ: Tổ dân phố 4A, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Công ty TNHH MTV Tâm Ng Kon Tum. Địa chỉ: Số 423 Đường Trần Hưng Đạo, phường Quyết Thắng, thành phố K, tỉnh T. Đã chuyển về địa chỉ Tổ dân phố 4A, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T từ ngày 09/01/2019.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Ph, sinh năm 1970 - Chức vụ: Giám đốc.

+ Văn phòng công chứng Vũ Đăng Đ. Địa chỉ: Số 134 Hùng Vương, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Vũ Đăng Đ - công chứng viên- Văn phòng công chứng Vũ Đăng Đ. Địa chỉ: Số 134 Hùng Vương, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

+ Bà Trần Thị L, sinh năm 1963. Địa chỉ: Tổ dân phố 7, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

+ Bà Nguyễn Thị H. Địa chỉ: Tổ dân phố 4B, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

+ Bà Đỗ Thị Phương, sinh năm 1955. Địa chỉ: Tổ dân phố 4A, thị trấn Đ, huyện H, tỉnh T.

+ Ngân hàng Thương mại cổ phần đầu tư và phát triển VN. Địa chỉ: Tháp BIDV, Số 35 Hàng Vôi, phường T, Quận K, Thành phố N.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Đức T - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng Thương mại cổ phần đầu tư và phát triển VN.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phan Thanh H- Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng Thương mại cổ phần đầu tư và phát triển VN - Chi nhánh T. Địa chỉ: Số 1A Đường Trần Phú, phường Thống Nhất, thành phố K, tỉnh T.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu kèm theo cho nguyên đơn.

- Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện H, tỉnh T có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết việc dân sự theo thủ tục chung.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Chi cục thi hành án dân sự huyện H, tỉnh T thuộc trường hợp khởi kiện không phải nộp tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo quy định nên không xem xét nội dung về án phí.

- Về số tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Căn cứ Điều 155; Khoản 4 Điều 157 Bộ luật tố tụng dân sự. Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà đã tiến hành xem xét, thẩm định tại chỗ và tổng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 1.500.000 đồng (*Một triệu năm trăm ngàn đồng*), Chi cục thi hành án dân sự huyện H, tỉnh T phải chịu toàn bộ số tiền này và đã nộp đủ.

3. đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (*Bảy*) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND cùng cấp;
- Chi cục THADS cùng cấp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
Đã ký)

Đoàn Thị Kim Anh

