TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LÂM HÀ** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 34/2023/QĐST-DS	*Lâm Hà, ngày 16 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48, 157, 165, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm lý số: 141/2022/TLST-DS ngày 22/6/2022;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án thụ lý số: 141/2022/TLST-DS ngày 22/6/2022 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

***Đồng nguyên đơn*:**

- Ông **Đặng Văn H**, sinh năm 1968

- Anh **Đặng Văn T**, sinh năm 1993

Địa chỉ: Thôn H 1, xã N, huyện L, tỉnh L.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà **Đinh Thị H**, sinh năm 1961; Địa chỉ: TDP C, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh L. Theo văn bản ủy quyền ngày 05/8/2022.

Bị đơn: Vợ chồng ông **Nguyễn Văn B**, sinh năm 1975; bà **Nguyễn Thị X**, sinh năm 1971; Địa chỉ: Thôn T, xã Đ, huyện L, tỉnh L.

Người đại diện theo ủy quyền: Chị **Phạm Thị Huyền Tr**, sinh năm 2000; Địa chỉ: Số 716 Hùng vương, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh L. Theo văn bản ủy quyền ngày 28/4/2022.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bn quản lý rừng phòng hộ L.

Trụ sở: Thôn T, xã Đ, huyện L, tỉnh L

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Phạm Minh L**, chức vụ: Trưởng BQLRPH Lâm Hà;

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Văn T**, chức vụ: Trưởng phòng kỹ thuật. Theo văn bản ủy quyền ngày 10/3/2023.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án**:**

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự nêu trên theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Đặng Văn H và anh Đặng Văn T số tiền tạm ứng án phí **39.800.000** đồng *(B mươi chín triệu tám trăm nghìn đồng)* đã nộp theo biên

lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0003320 ngày 21/6/2022 của Cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

- Về chi phí tố tụng khác: Ông Đặng Văn H và anh Đặng Văn T phải chịu số tiền chi phí đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ là **5.337.000**đ *(Năm triệu B trăm B mươi bảy nghìn đồng).* Số tiền này đương sự đã nộp đủ và đã được quyết toán xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Lâm Hà;
- Cục THADS huyện Lâm Hà, Lâm Đồng;
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thế Anh