

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN QUỲNH LƯU
TỈNH NGHỆ AN**

Số: 02/2023/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quỳnh Lưu, ngày 02 tháng 03 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN QUỲNH LƯU

Căn cứ vào điểm a khoản 1 Điều 37, khoản 4 Điều 34, khoản 1 Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự và khoản 4 Điều 32 của Luật tố tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 117/2022/TLST-DS ngày 13/12/2022 về việc “Yêu cầu hủy quyết định cá biệt và hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1973

Anh Lê Hữu T, sinh năm 1969

Cùng trú tại: Xóm A, xã T, huyện L, tỉnh Nghệ An.

Người đại diện theo ủy quyền của anh T và chị H: Chị Phạm Thị Kiều M, sinh năm 1996

Nơi ĐKKHKT: Xóm T, xã S, huyện S, tỉnh Phú Yên.

Địa chỉ liên hệ: Xóm A, xã T, huyện L, tỉnh Nghệ An.

- Bị đơn: Anh Lê Hữu T, sinh năm 1964

Chị Nguyễn Thị L, sinh năm 1967

Cùng trú tại: Xóm A, xã T, huyện L, tỉnh Nghệ An.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Thành và chị Loan: Anh Trương Văn Đ, sinh năm 1990.

Nơi cư trú: Xóm M, xã B, huyện L, tỉnh Nghệ An.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ủy ban nhân dân huyện L, tỉnh Nghệ An.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Văn B; chức vụ: Chủ Tịch.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Hoàng Văn B: Ông Nguyễn Xuân D. chức vụ: Phó Chủ Tịch.

Địa chỉ: Khối D, thị trấn C, huyện L, tỉnh Nghệ An

Xét thấy: Nguyên đơn chị Nguyễn Thị H và anh Lê Hữu T yêu cầu hủy quyết định cá biệt số 925/QĐ-UBND ngày 23/5/2014 của UBND huyện Quỳnh Lưu về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 215759 cho anh Lê Hữu T, chị Nguyễn Thị L và yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 15/4/2012.

QUYẾT ĐỊNH

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 117/2022/TLST-DS ngày 13/12/2022 về việc “Yêu cầu hủy quyết định cá biệt và hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” cho Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Quỳnh Lưu;
- TAND tỉnh Nghệ An
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Nghệ