TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN A **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 620/2022/QĐST-DSST	*Quận A, ngày 07 tháng 12 năm 2022.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ SƠ THẨM

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 362/2022/ TLST- DSST ngày 03 tháng 10 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng dất", giữa:

Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị H**, sinh năm 1961.

Địa chỉ: 282A, Khu phố 3, phường Trung Mỹ Tây, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà **Trần Thị T**, sinh năm 1983

Ông **Vũ Mai C**, sinh năm 1979.

Cùng địa chỉ: 107/2/25/3 đường H, Khu phố 6, phường Trung Mỹ Tây, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Bà Nguyễn Thị H được miễn tiền tạm ứng án phí Toà án nên không giải quyết xử lý hoàn trả tiền tạm ứng án phí Toà án.

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: -TAND Tp.HCM; -VKSND Tp.HCM; -VKSND Q.A; -CCTHADS Q.A; -Các đương sự; -Lưu: VP, HS.	**THẨM PHÁN** **Triệu Thị Thùy Trang**