

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Chí Dũng

Các Thẩm phán:

Ông Lê Thành Tôn

Ông Sỹ Danh Đạt

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp tham gia phiên tòa: Bà Nguyễn Ngọc Trang - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 21/2025/DS-ST ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp (Tòa án nhân dân khu vực 12 – Đồng Tháp) bị kháng cáo như sau:

Ngày 17/6/2025, chị Đào Thị Thúy H kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết bao gồm: Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của chị H buộc bà Hồ Thị M, ông Nguyễn Tấn L trả lại cho chị H diện tích 120m², thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 24 và buộc bà M, ông L trả lại bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích 120m², thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 24 do Ủy ban nhân dân huyện T cấp cho ông Đào Văn P.

XÉT THẤY:

Ngày 06/11/2025, chị Đào Thị Thúy H là người kháng cáo có đơn rút đơn kháng cáo và tại phiên tòa phúc thẩm chị H xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Việc rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp phát biểu ý kiến: Xét thấy, chị Đào Thị Thúy H là người kháng cáo có đơn rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Việc rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện. Đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289, Điều 295, khoản 5 Điều 308 và Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 425/2025/TLPT-DS ngày 03 tháng 10 năm 2025 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đòi lại tài sản và bồi thường thiệt hại về tài

sản”, giữa:

1. Nguyên đơn:

1.1. Anh Đào Văn Cảnh A, sinh năm 1987 (chết ngày 03/01/2025 không có vợ con).

1.2. Chị Đào Thị Thúy H, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T (nay là xã T), tỉnh Đồng Tháp.

2. Bị đơn: Bà Hồ Thị M, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T (nay là xã T), tỉnh Đồng Tháp.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ông Nguyễn Tấn L, sinh năm 1958.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T (nay là xã T), tỉnh Đồng Tháp.

3.2. Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1969 (chết ngày 31/7/2021).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà T:

3.2.1. Chị Đào Thị Thúy H, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T (nay là xã T), tỉnh Đồng Tháp.

3.2.2. Ông Nguyễn Văn L1, sinh năm 1937.

Địa chỉ: Ấp C, xã T, huyện T (nay là xã T), tỉnh Đồng Tháp.

3.3. Ông Đào Văn P, sinh năm 1969 (chết ngày 22/7/2023).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông P: Chị Đào Thị Thúy H, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T (nay là xã T), tỉnh Đồng Tháp.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 21/2025/DS-ST ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp (Tòa án nhân dân khu vực 12 – Đồng Tháp) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Chị Đào Thị Thúy H phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005140, ngày 18/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 – Đồng Tháp).

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Phòng TT – KT &THA TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND tỉnh Đồng Tháp;
- TAND khu vực 12 – Đồng Tháp;
- Phòng THADS khu vực 12 – Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA (Dữ).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đã ký

Nguyễn Chí Dũng