

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào khoản 5 Điều 48, điểm g khoản 1 Điều 217; điểm b khoản 1, điểm b khoản 3 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 92/2021/TLST-DS ngày 06/12/2021 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất, Hợp đồng chuyển đổi quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Vụ việc tranh chấp của nguyên đơn đã Đ tổ chức hòa giải tranh chấp đất đai từ năm 2015 và đã Đ Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 14/2018/QĐST-DS, số 03/2018/QĐST-DS và số 88/2021/QĐST-DS nhưng khi khởi kiện lại vụ án chưa thực hiện thủ tục hòa giải cơ sở về tranh chấp đất đai theo quy định tại Điều 202 Luật đất đai 2013 và Điều 88, Nghị định số 43/ 2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, Nghị định của Chính phủ, hướng dẫn về thủ tục hòa giải tranh chấp đất đai là chưa đủ điều kiện khởi kiện theo điểm b khoản 1 Điều 192 của BLTTDS nên vụ án Đ đình chỉ theo quy tại điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 92/2021/TLST-DS ngày 06/12/2021 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất, Hợp đồng chuyển đổi quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Đoàn Thị Đ - sinh năm: 1952.

Địa chỉ: Thôn X, xã Ph, huyện H, Thanh Hóa.

- Bị đơn: Ông Hoàng Anh T, sinh năm 1957 và bà Hoàng Thị D, sinh năm 1959

Địa chỉ: Thôn Ph, xã Ph, huyện H, tỉnh Thanh Hóa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật. Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ là bản chính cho người khởi kiện.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận Đ quyết định hoặc kể từ ngày quyết định Đ niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND huyện H;
- Chi cục THADS huyện H;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Văn Nghi