TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ QUY NHƠN** **TỈNH BÌNH ĐỊNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 44/2025/QĐST-DS	*Quy Nhơn, ngày 14 tháng 2 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện là ông Trần Trọng Toán rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 23/TLST-DS ngày 07 tháng 02 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất, yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở trái pháp luật đối với quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Trần Trọng T, sinh năm: 1976.
Địa chỉ: Số 395B đường H, Thành phố Q, tỉnh B

- *Bị đơn*: - Bà Nguyễn Thị C, sinh năm : 1936
- Ông Trần Thúc D, sinh năm : 1963
Đồng trú tại: Số 397/1 đường H, Thành phố Q, tỉnh B
- Ông Trần Văn N, sinh năm: 1960
Địa chỉ: Số 12 đường A18, phường M , quận S, thành phố Đ.
- Bà Trần Thị Bích N1, sinh năm: 1961
Địa chỉ: Số 361 đường N, Thành phố Q tỉnh B.
- Ông Trần Trọng T2, sinh năm : 1966
Địa chỉ: Số 141 đường N, Thành phố Q, tỉnh B.
- Bà Trần Thị Bích L, sinh năm: 1970
Địa chỉ: Số 106 đường N, Thành phố Q, tỉnh B
- Chị Nguyễn Thị Bích T3, sinh năm : 1972
- Anh Trần Trung X, sinh năm : 2001
Đồng trú tại: Số 372/13 TS, Thành phố Q, tỉnh B.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Hoàn lại Ông Trần Trọng T 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0000838, ngày 26 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Quy Nhơn có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định đượ c niêm yết theo quy định của bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bình Định;
- VKSND TP.Quy Nhơn;
- Chi cục THADS TP. Quy Nhơn;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Khổng Lan Hương