

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05/01/2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 82/2017/KTST ngày 26 tháng 10 năm 2017.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự :

Nguyên đơn: Công ty CP tư vấn đầu tư TMDV xây dựng Q

Địa chỉ: 57-59 Hồ Tùng Mậu, phường Bến Nghé, quận 1, Tp.HCM

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Minh T- sinh năm 1993

Địa chỉ: Phòng A903 chung cư T 287 P, phường T, quận X, Tp.H

Bị đơn: Công ty Cổ phần tư vấn ĐT XD TM DV T

Địa chỉ: 45 Đ, phường T, quận T .

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lại Thế Quốc Đ

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty cổ phần tư vấn đầu tư thương mại dịch vụ xây dựng Q có ông Trần Minh T là đại diện theo ủy quyền và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư XD TM DV T có ông Lại Thế Quốc Đình là đại diện theo pháp luật cùng thống nhất.

Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng thương mại dịch vụ T có trách nhiệm thanh toán cho Công ty cổ phần tư vấn đầu tư thương mại dịch vụ xây dựng Q số tiền là **72.515.275 đồng** (tiền nợ gốc là: 66.553.280 đồng, tiền lãi do chậm thanh toán là: 5.987.995 đồng) để chấm dứt hợp đồng mua bán số 3110/2016/HĐMB/QM-TMP ngày 31/10/2016 và biên bản thỏa thuận xác nhận nợ ngày 16/12/2016 giữa hai bên.

Phương thức và thời hạn thanh toán: Trả một lần, chậm nhất ngày 05/03/2018.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu người bị thi hành án chưa trả số tiền nêu trên cho người được thi hành án, thì hàng tháng người bị thi hành án còn phải trả thêm tiền lãi đối với số tiền chậm trả theo mức lãi suất cơ bản do Ngân hàng nhà nước công bố tương ứng với thời gian chậm trả tại thời điểm thanh toán.

Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 1.813.000 đồng do Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng thương mại dịch vụ T chịu.

Hoàn trả cho Công ty cổ phần tư vấn đầu tư thương mại dịch vụ xây dựng Q toàn bộ tiền tạm ứng án phí là 3.000.000 đồng (ba triệu đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0010027 ngày 25/10/2017 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Phú

Địa điểm thi hành tại Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- TAND TP. H
- VKSND Q.T
- Chi Cục THADS Q.T
- Lưu hồ sơ./.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thị Trúc Lý