TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 - CÀ MAU** **TỈNH CÀ MAU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 209/2025/QĐST-DS	*Cà Mau, ngày 10 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý 270/2025/ TLST-DS ngày 23 tháng 10 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

+ *Nguyên đơn:* Ông Phạm Văn Q, sinh ngày 01/02/1957

Địa chỉ: Số 92/4, đường Trần Phú, Khóm 2, Phường 7, thành phố Bạc liêu, tỉnh Bạc Liêu (Nay là: Khóm 20, phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau).

Ông Phạm Văn Q uỷ quyền cho ông Lê Hoàng Nh, sinh năm 1970 (Địa chỉ: Khóm 1, phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau), theo Hợp đồng uỷ quyền có Văn phòng Công chứng Huỳnh Văn Chiến chứng nhận ngày 19/3/2025.

+ *Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1949

Trú tại: Số 77/38A, Khóm 10, Phường 1, thành phố Bạc liêu, tỉnh Bạc Liêu (Nay là: Khóm 1, phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau)

+ *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* Công ty CPXD&PTN Bạc Liêu

Địa chỉ: Số 313, đường Trần Huỳnh, Phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (Nay là: phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau).

Đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Thiên L - Chức vụ: Giám đốc.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

2.2- Về án phí dân sự: Ông Phạm Văn Q có Đơn xin miễn nộp tiền tạm ứng án phí, án phí được chấp nhận, nên ông Phạm Văn Q không phải nộp án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND Khu vực 6 – Cà Mau;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Võ Phương Bình