

Đồng Xoài, ngày 22 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 3 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 07/2023/TLST-KDTM ngày 20 tháng 11 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 3 năm 2024 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín; Trụ sở: số 226-228 N, phường V, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Đức Thạch D - Chức vụ: Tổng giám đốc;

Người đại diện theo ủy quyền: ông Dương Ngọc Hùng - Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – chi nhánh Bình Phước theo Quyết định số 3270/2022/QĐ-PL ngày 26/12/2022

Ủy quyền lại cho bà Phạm Thị Thu H, sinh năm 1985, chức vụ: Phó phòng kiểm soát rủi ro

- **Bị đơn:** Công ty TNHH TMDV Xây dựng H; Trụ sở: khu phố P, phường T, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

Người đại diện theo pháp luật: Bà Hoàng Thị T, sinh năm 1969, chức vụ: Giám đốc.

Ủy quyền cho ông Trần Quang T, sinh năm 1970, địa chỉ: khu phố P, phường T, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Công Ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Xây Dựng H đồng ý trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Bình Phước tổng số tiền nợ gốc và lãi là 229.138.560 đồng (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi chín triệu, một trăm ba mươi tám nghìn, năm trăm sáu mươi đồng)

2.2. Ngoài ra Công Ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Xây Dựng H phải chịu lãi phát sinh kể từ ngày 15/03/2024 cho đến khi trả dứt nợ vay theo lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng.

2.3. Trong trường hợp Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Xây Dựng H không trả được nợ, ngân hàng được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là xe Tải tự đồ, nhãn hiệu Hyundai; Số máy: D4GAJJ246096, số khung: T7HAJN001490; Biển số 93C - 133.XX; Tên chủ xe: CTY TNHH TM DV XD H để thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo hợp đồng đã ký kết.

2.4. Thời hạn trả tiền là 02 tháng tính từ ngày 14/3/2024.

2.5. Kể từ ngày thỏa thuận có hiệu lực pháp luật (đối với trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 02 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

3. Án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm:

Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Xây Dựng H phải nộp số tiền là 11.456.928 đồng (*Mười một triệu bốn trăm năm mươi sáu nghìn chín trăm hai mươi tám đồng*). Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Bình Phước không phải chịu án phí. Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Bình Phước số tiền tạm ứng án phí đã nộp là: 10.500.000 đồng (*Mười triệu năm trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu tiền số 0005322 ngày 20 tháng 11 năm 2023.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Tòa án tỉnh BP;
- VKSND TP. Đồng Xoài;
- Chi cục THADS TP. Đồng Xoài;
- Lưu HS-VP.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Võ Chất