

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG THÁP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 181/2024/QĐ-P, ngày 15 tháng 4 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 52/2023/DS-ST ngày 01 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông bị kháng cáo như sau:

Ngày 13/11/2023, anh Trần Văn Q là bị đơn trong vụ án kháng cáo toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm nêu trên. Anh Q yêu cầu tuyên bác toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số 52/2023/DS-ST ngày 01/11/2023 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp theo hướng không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của Nguyên đơn. Tuyên hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất trái pháp luật giữa bà Nguyễn Thị C, ông Trần Văn T với bà Đặng Thị Á, ông Lê Tấn L theo đúng quy định pháp luật.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 02/4/2024 anh Trần Văn Q có đơn rút toàn bộ các yêu cầu kháng cáo của mình theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 126/2024/TLPT-DS, ngày 22 tháng 02 năm 2024, về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:*

1. Đặng Thị Á, sinh năm 1961;

2. Lê Tấn L, sinh năm 1963;

Cùng địa chỉ: Ấp H, xã T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

- *Bị đơn:*

1. Trần Thị G, sinh năm 1961;

2. Trần Văn Đ, sinh năm 1970;

3. Trần Văn Đ1, sinh năm 1975;

4. Trần Văn D, sinh năm 1977;

5. Trần Văn Q, sinh năm 1985;

Cùng địa chỉ: Ấp A, xã H, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Q là: Chị Bùi Thị Anh T1, sinh năm 1986. Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp (Theo ủy quyền ngày 29/11/2023).

6. Trần Thị R, sinh năm 1966;

Địa chỉ: ấp E, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

7. Trần Văn T, sinh năm 1981;

Địa chỉ: ấp E, xã V, huyện T, tỉnh Long An.

8. Trần Văn C1, sinh năm 1980;

Địa chỉ: ấp H, xã T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

9. Trần Thị N, sinh năm 1968;

Địa chỉ: ấp A, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Nguyễn Hoàng H, sinh năm 1961;

Địa chỉ: khóm B, thị trấn T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

2. Ủy ban nhân dân huyện T.

Người đại diện theo pháp luật là: Ông Trần Thanh N1, Chức vụ: Chủ tịch UBND huyện T.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 52/2023/DS-ST ngày 01 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí:

Anh Trần Văn Q phải chịu 150.000đ án phí dân sự phúc thẩm và được trừ vào 300.000đ tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm theo biên lai số 0004777 ngày 13/11/2023 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Tam Nông. Anh Q được nhận lại 150.000đ tiền tạm ứng án phí còn lại./.

Nơi nhận:

- VKS ND tỉnh Đồng Tháp;
- TAND huyện Tam Nông;
- Chi cục THADS huyện Tam Nông;
- Các đương sự;
- Phòng KTNV- THA TAND tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu: HSVA (N).

THẨM PHÁN

Sỹ Danh Đạt