

Số: 93/2020/QĐ-PT

Hậu Giang, ngày 12 tháng 8 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Trương Đình Nghệ.

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Đình Tiến.

Bà Trịnh Thị Bích Hạnh.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 75/2018/DS-ST ngày 29 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Hậu Giang, tỉnh Hậu Giang bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 10 tháng 12 năm 2018, ông Trần Văn P có đơn kháng cáo, yêu cầu cấp phúc thẩm bác đơn khởi kiện của nguyên đơn; chấp nhận yêu cầu phản tố công nhận phần đất tranh chấp cho ông.

Ngày 12 tháng 12 năm 2018, Viện kiểm sát nhân dân huyện C, tỉnh Hậu Giang có Quyết định kháng nghị, đề nghị cấp phúc thẩm hủy bản án sơ thẩm do Tòa án cấp sơ thẩm chưa tuân thủ đúng các quy định về tố tụng của Bộ luật dân sự năm 2015 và nội dung vụ án giải quyết chưa đúng đã làm thiệt thòi quyền và lợi ích hợp pháp của đương sự.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn xin được rút đơn khởi kiện, được bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và đồng thời bị đơn xin được rút đơn phản tố, đơn kháng cáo.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, cũng như việc bị đơn xin được rút đơn phản tố là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hậu Giang phát biểu quan điểm: Về thủ tục tố tụng, Tòa án đã tiến hành đúng theo quy định; về nội dung vụ án, đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận Quyết định kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân huyện C, tỉnh Hậu Giang. Tuy nhiên, tại phiên tòa nguyên đơn và bị đơn đã tự nguyện xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện, yêu cầu phản tố và yêu cầu kháng cáo nên Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hậu Giang xin rút lại kháng nghị của Viện

trưởng viện kiểm sát nhân dân huyện C. Do đó, đề nghị Hội đồng xét xử hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 75/2018/DS-ST ngày 29 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Hậu Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 54/2019/TLPT-DS ngày 28 tháng 02 năm 2019, về việc “Tranh chấp hợp đồng cầm cố và chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn N, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

Bị đơn: Ông Trần Văn P, sinh năm 1956.

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn N, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Luật sư Phạm V – Văn phòng luật sư Phạm V, Đoàn luật sư tỉnh Kiên Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Tống Hoàng K – Chức vụ: Chủ tịch.

Địa chỉ trụ sở: Ấp T, thị trấn N, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

- Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1935.

- Ông Nguyễn Vũ K, sinh năm 1989.

- Ông Nguyễn Vũ L, sinh năm 1991.

- Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1952.

- Bà Trần Thị Bé D, sinh năm 1985.

Cùng địa chỉ: Ấp T, thị trấn N, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

- Bà Đặng Thị B sinh năm 1947.

- Ông Nguyễn Văn Kh.

- Bà Nguyễn Thị Kim Ch.

- Bà Nguyễn Thị Mỹ L.

Cùng địa chỉ: Ấp T, thị trấn N, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

Án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Nguyễn Thị S phải chịu 5.521.000 đồng. Chuyển 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí bà Nguyễn Thị S đã nộp theo biên lai số 0006069 ngày 02/4/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Hậu Giang thành án phí. Bà Nguyễn Thị S phải nộp thêm 5.221.000 đồng.

Ông Trần Văn P phải chịu 300.000 đồng. Chuyển 2.925.000 đồng tiền tạm ứng án phí ông Trần Văn P đã nộp đã nộp theo biên lai số 0008862 ngày 12/5/2014

của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Hậu Giang thành án phí. Ông Phiên được nhận lại 2.625.000 đồng.

Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Trần Văn P phải chịu 150.000 đồng. Chuyển 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí ông Phiên đã nộp của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Hậu Giang thành án phí. Ông Trần Văn P được nhận lại 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

Chi phí đo đạc, vẽ lược đồ, định giá tài sản và trích lục hồ sơ tại cấp sơ thẩm: Bà Nguyễn Thị S phải chịu 4.388.560 đồng (đã nộp xong).

Chi phí thẩm định, lược đồ tại cấp phúc thẩm: Ông Trần Văn P phải chịu 4.000.000 đồng (đã nộp xong).

2. Quyết định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày 12 tháng 8 năm 2020.

ơi nhận:

- VKSND tỉnh Hậu Giang;
- TAND huyện C;
- Chi cục THADS H. C;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trương Đình Nghệ