

Số: 21/2025/QĐST-DS

Bù Đăng, ngày 11 tháng 6 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 03 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 16/2025/TLST-DS ngày 05 tháng 02 năm 2025

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: ông Lê Trọng H, sinh năm: 1974
Nơi cư trú: thôn 5, xã Đ, huyện B, tỉnh Bình Phước
- Bị đơn: ông Lê Văn B, sinh năm: 1994
Địa chỉ: thôn 5, xã Đ, huyện B, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Lê Văn B đồng ý trả cho ông Lê Trọng H số tiền mua bán là 21.000.000 đồng (hai mươi một triệu đồng). Thời hạn trả chậm nhất là ngày 20/9/2025.

Đến hạn trả nợ mà ông Lê Văn B không trả hoặc trả không đủ thì phải chịu tiền lãi của số tiền chậm trả theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về án phí: ông Lê Văn B nhận nộp tiền án phí DSST là 525.000đồng. Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Bình Phước hoàn trả số tiền tạm ứng án phí mà ông Lê Văn B đã nộp là 525.000đ theo biên lai thu tiền số 0009588 ngày 05/02/2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKS huyện B;
- THADS huyện B;
- Các đương sự;
- Lưu HS;
- Lưu Vp.

(7 bản)

THẨM PHÁN

(đã ký)

TRẦN THỊ PHƯƠNG HẠNH