TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 139/2022/QĐ-PT	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày* 17 *tháng* 3 *năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có*:*

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Dương Tuấn Vinh

Các Thẩm phán: Ông Trần Văn Mười

Ông Nguyễn Đắc Minh

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: ông Vũ Thanh Sơn – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 41/2020/DS-ST, ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 05 tháng 10 năm 2020, bị đơn bà Võ Thị N kháng cáo yêu cầu bác khởi kiện của nguyên đơn, chấp nhận phản tố của bị đơn.

XÉT THẤY:

Phiên tòa phúc thẩm đã mở 03 lần vào các ngày 09/6/2021, 15/12/2021, 17/3/2022: Người kháng cáo là bà Võ Thị N có người đại diện theo ủy quyền - bà Trần Bích L đều được triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt.

Xét, người kháng cáo đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt thì bị coi là từ bỏ kháng cáo theo quy định tại Điều 374 Bộ luật tố tụng dân sự.

Đại diện Viện kiểm sát tham gia phiên tòa đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 264/2021/TLPT-DS ngày 05 tháng 4 năm 2021 về việc "Quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn*: Võ Văn R, sinh năm 1952;

Địa chỉ: ấp 1, xã Bình Xuân, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Võ Văn R: Anh Nguyễn Hoàng A, sinh năm 1981 (là đại diện theo ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 17/4/2019).

Địa chỉ: số X, Đoàn Thị Nghiệp, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn*: Võ Thị N, sinh năm 1945.

Địa chỉ: ấp 1, xã Bình Xuân, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn bà Võ Thị N: Bà Trần Bích L, sinh năm 1958 (là đại diện theo ủy quyền theo Giấy ủy quyền ngày 04/8/2017).

Địa chỉ: số Y Trương Vĩnh Ký, phường 7, Tp.Mỹ Tho, Tiền Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1/ Ủy ban nhân dân thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu Lợi. - Chủ tịch

Địa chỉ: số 12, Trần Hưng Đạo, khu phố 2, phường 2, thị xã Gò Công, Tiền Giang.

2/ Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – chi nhánh thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Trần Phi Châu. Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: số 04, Trương Định, phường 1, thị xã Gò Công, Tiền Giang.

3/ Nguyễn Thị T, sinh năm 1973;

Địa chỉ: ấp 4, xã Bình Xuân, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

4/ Dương Thị Diễm X, sinh năm 1989;

5/ Cao Văn Q, sinh năm 1983;

Địa chỉ: ấp 1, xã Bình Xuân, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

6/ Võ Thông M, sinh năm 1981;

7/ Bùi Thị Bích V, sinh năm 1988;

Địa chỉ: ấp 1, xã Bình Xuân, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

8/ Võ Thị Thanh Th, sinh năm 1977;

Địa chỉ: ấp 1, xã Bình Xuân, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 41/2020/DS-ST, ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Bà Võ Thị N được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- TAND tối cao;
- VKSND cấp cao tại TPHCM;
- TAND tỉnh Tiền Giang;
- Đương sự;
- Lưu: hồ sơ vụ án, VT (HKN).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Dương Tuấn Vinh