TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HÀ TĨNH** **TỈNH HÀ TĨNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04/2022/QĐST- KDTM	*Hà Tĩnh, ngày 08 tháng 8 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 và khoản 3 điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ các Điều 292, 295, 299, 463, 466, 468 Bộ luật dân sự;

Căn cứ Điều 91, 95 Luật các tổ chức tín dụng;

Căn cứ khoản 2, 7 điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 7 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 06/TLST – KDTM ngày 28/6/2022,

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP B; Địa chỉ: số …117, đường Q, phường Q, thành phố V, tỉnh Nghệ An.

Đại diện theo pháp luật: Bà Thái H – Tổng giám đốc

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Huy T (Theo văn bản ủy quyền số 113/2021/UQ-TGĐ ngày 18/5/2021).

Bị đơn: Công ty cổ phần xây dựng H; Địa chỉ: số ...6, ngách ...2/3,ngõ ...7, đường H, thành phố H, tỉnh Hà Tĩnh

Đại diện theo pháp luật: Ông Dương Huy V – Giám đốc.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty cổ phần xây dựng H vay tiền tại Ngân hàng TMCP B chi nhánh Hà Tĩnh theo Hợp đồng tín dụng số M02409/2015/HĐTD-BacABank ngày 31/3/2015 với số tiền 450.000.000 đồng, đã nhận nợ theo khế ước nhận nợ số M02409 ngày 31/3/2015. Thời hạn vay 48 tháng, lãi suất cho vay ban đầu: 0,84%/tháng, cố định trong vòng 03 tháng đầu kể từ ngày Bên vay nhận tiền vay lần đầu. Lãi suất được điều chỉnh 03 tháng/lần theo mức lãi suất cho vay do Ngân hàng TMCP B quy định trong từng thời kỳ. Lãi suất quá hạn bằng 150% lãi suất trong hạn đang áp dụng tại thời điểm chuyển nợ quá hạn. Trả nợ gốc: 06 tháng/kỳ, mỗi kỳ trả 60.000.000 đồng. Trả nợ lãi: từ ngày 26 đến ngày cuối cùng của tháng trong kỳ tính lãi. Mục đích vay vốn: Mua xe ô tô làm phương tiện phục vụ hoạt động của Công ty.

Để bảo đảm cho khoản vay, Công ty cổ phần xây dựng H đã thế chấp xe ô tô tải loại pick up ca bin kép, 05 chỗ, số sàn, nhãn hiệu MAZDA BT-50, năm sản xuất 2014, nhập khẩu Thái Lan, số khung: MM7UP4DDXFW237865; số máy: P4AT1223356, biển số 38C-…6.37 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Hà Tĩnh cấp Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 004721 ngày 30/3/2015 (lần đầu) cho Công ty cổ phần xây dựng H.

Sau khi vay vốn đến nay, Công ty cổ phần xây dựng H mới trả được tổng cộng 68.380.801 đồng, trong đó: trả gốc 40.000.000 đồng; trả lãi trong hạn 28.261.704 đồng; trả phí chậm trả tiền lãi trong hạn 119.097 đồng.

Tính đến ngày 29/7/2022, Công ty cổ phần xây dựng H còn nợ Ngân hàng TMCP B 778.869.912 đồng, trong đó: nợ gốc quá hạn 410.000.000 đồng, nợ lãi trong hạn 83.001.379 đồng, nợ lãi quá hạn 280.544.250 đồng, phí phạt chậm trả lãi trong hạn 5.324.283 đồng.

Công ty cổ phần xây dựng H có nghĩa vụ trả số nợ theo hợp đồng tín dụng số M02409/2015/HĐTD-BacABank ngày 31/3/2015 cho Ngân hàng TMCP B tính đến ngày 29/7/2022 là 778.869.912 đồng, trong đó: nợ gốc quá hạn 410.000.000 đồng, nợ lãi trong hạn 83.001.379 đồng, nợ lãi quá hạn 280.544.250 đồng, phí phạt chậm trả lãi trong hạn 5.324.283 đồng và tiếp tục chịu lãi suất trong hạn, lãi quá hạn và các chi phí phát sinh theo đúng thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng nêu trên kể từ ngày 30/7/2022 cho đến khi thanh toán hết nợ.

Ngân hàng TMCP B có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ là xe ô tô tải loại pick up ca bin kép, 05 chỗ, số sàn, nhãn hiệu MAZDA BT-50, số khung: MM7UP4DDXFW237865; số máy: P4AT1223356, biển số 38C-…6.37. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 004721 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày 30/3/2015 cho Công ty Cổ phần xây dựng H để thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Công ty cổ phần xây dựng H phải chịu 17.577.000 đồng đồng án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Trả lại cho Ngân hàng TMCP B 17.350.000 đồng (Mười bảy triệu, ba trăm năm mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng phí kinh doanh thương mại sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0001104 ngày 28/6/2022 tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hà Tĩnh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSNDTPHT;
- THADSTPHT;
- TAND tỉnh Hà Tĩnh;
- Lưu HS-VP.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Bùi Minh Thư