TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THẠNH PHÚ** **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **59**/2025/QĐST-DS	*Thạnh Phú, ngày 05 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: ngày 05/5/2025 nguyên đơn ông Nguyễn Văn S đã tự nguyện làm đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Xét việc nguyên đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 105/2025/TLST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2025 về việc "tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1967; địa chỉ: số 94/1 ấp B, xã M, huyện T, tỉnh Bến Tre.

- *Bị đơn:* Bà Trần Thị D, sinh năm 1966 và ông Nguyễn Văn X, sinh năm 1969; cùng địa chỉ: số 99/2 ấp B, xã M, huyện T, tỉnh Bến Tre.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Nguyễn Thị Ut, sinh năm 1964; địa chỉ: 116/4 ấp M, xã A, huyện T, tỉnh Bến Tre.

+ Bà Lê Thị H, sinh năm 1965; địa chỉ: 90/1 ấp Q, xã H, huyện T, tỉnh Bến Tre.

+ Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1973 và ông Trần Văn Đ, sinh năm 1972; cùng địa chỉ: 36/3 ấp B, xã H, huyện T, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí: Ông Nguyễn Văn Sum được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre hoàn lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0010909 ngày 21 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND huyện Thạnh Phú;
- Chi cục THADS huyệnThạnh Phú;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hồ Văn Tú