TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 8 - HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **372**/2025/QĐST-DS	*Hà Nội, ngày 02 tháng 10 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 02/10/2025 nguyên đơn ông Nguyễn Văn T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bà Trần Thị C; người liên quan ông Nguyễn Ngọc N và bà Trần Thị G - người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn bà Trần Thị C có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố, việc rút đơn của các đương sự là hoàn toàn tự nguyện không ai ép buộc theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 19/2022/TLST-DS ngày 30 tháng 3 năm 2022 về việc "*Tranh chấp kiện đòi tài sản*" giữa:

Nguyên đơn: **Ông Nguyễn Văn T**, sinh năm 1981

Địa chỉ: Cụm 5, xã Thọ An, huyện Đan Phượng (nay là xã Liên Minh), thành phố Hà Nội.

Bị đơn: **Bà Trần Thị C**, sinh năm 1962

Địa chỉ: Cụm 2, xã Thọ An, huyện Đan Phượng (nay là xã Liên Minh), thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo uỷ quyền của bà Chinh : **Bà Trần Thị G**, sinh năm 1972 ; Địa chỉ : Cụm 4, xã Thọ An, huyện Đan Phượng (này là xã Liên Minh), thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan :

1. **Bà Hoàng Thị M**, sinh năm 1986;

Địa chỉ: Cụm 5, xã Thọ An, huyện Đan Phượng (nay là xã Liên Minh), thành phố Hà Nội.

2. **Anh Nguyễn Ngọc N**, sinh năm 1985

Cùng địa chỉ: Cụm 2, xã Thọ An, huyện Đan Phượng (nay là xã Liên Minh), thành phố Hà Nội.

3. Cụ Nguyễn Thị A, sinh năm 1927.

Địa chỉ : Cụm 2, xã Thọ An, huyện Đan Phượng (nay là xã Liên Minh), thành phố Hà Nội.

4. Anh Nguyễn Văn S, sinh năm 1985;

5. Chị Nguyễn Minh Y, sinh năm 1990;

Cùng địa chỉ: N2206, toà Novo, chung cư Xosmo 161 Xuân La, phường Phú Thượng, thành phố Hà Nội.

9. Ông Nguyễn Văn V, sinh năm 1977;

10. Bà Bàn Thị N2, sinh năm 1989;

Cùng địa chỉ: Cụm 8, xã Thọ An, huyện Đan Phượng (xã Liên Minh), thành phố Hà Nội.

11. Anh Lê Xuân T2, sinh năm 1994;

12. Chị Trần Thị Hương L, sinh năm 1996

Cùng địa chỉ: Số nhà 18, đường Thái Bình 2, cụm 9, xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng (nay là xã Liên Minh), thành phố Hà Nội.

13. Ông Lê Văn T3, sinh năm 1978;

14. Bà Nguyễn Thị S2, sinh năm 1981;

Cùng địa chỉ: Cụm 3, xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng (nay là xã Liên Minh), thành phố Hà Nội.

15. Văn Phòng công chứng Vũ Tiến Trí (nay là Văn phòng công chứng Nguyễn Tiến Vinh)

Địa chỉ: Tổ 1, Xuân Hà, xã Xuân Mai, thành phố Hà Nội.

16. Văn phòng công chứng Vũ Nhàn;

Địa chỉ : Số 158 Tây Sơn, xã Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

17. Văn phòng công chứng Bảo Việt;

Địa chỉ: 151 Vạn Xuân, Lai Xá, Kim Chung, Hoài Đức, Hà Nội.

18. Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội

Địa chỉ: Số 18 Huỳnh Thúc Kháng, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội. Do Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh Đan Phượng làm đại diện.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn T số tiền **300.000 đồng** (*Ba trăm nghìn*) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0002730 ngày 30/3/2022 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đan Phượng (nay là Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội).

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8 – Hà Nội có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND khu vực 8 – Hà Nội
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Sơn Hà