

Số: 16/2021/QĐ-PT

Bình Dương, ngày 22 tháng 4 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:	Bà Đinh Thị Mộng Tuyết
Các Thẩm phán:	Bà Huỳnh Thị Thanh Tuyền Ông Nguyễn Trung Dũng

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 31/2020/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện P, tỉnh Bình Dương bị kháng cáo như sau:

Ngày 07 tháng 10 năm 2020, nguyên đơn bà Phạm Thị T kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

Ngày 15 tháng 10 năm 2020, người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của bà Lê Thị S là bà Lê Thị N và ông Lê Ngọc H kháng cáo một phần bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là bà Phạm Thị T (nguyên đơn) đã ủy quyền cho ông Đoàn Ngọc K tham gia phiên tòa và đã được Tòa án triệu tập hợp lệ để tham gia phiên tòa phúc thẩm vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 25 tháng 3 năm 2021 và lúc 14 giờ 00 phút ngày 22 tháng 4 năm 2021 nhưng người đại diện hợp pháp cho bà Phạm Thị T là ông Đoàn Ngọc K vắng mặt, không có lý do chính đáng thì coi như từ bỏ việc kháng cáo. Do đó, căn cứ khoản 3 Điều 296 của Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn bà Phạm Thị T. Đồng thời, tại phiên tòa phúc thẩm, người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của bà Lê Thị S là bà Lê Thị N và ông Lê Ngọc H đã rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 45/2021/TLPT-DS

ngày 15 tháng 01 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, kiện đòi tài sản, yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà Phạm Thị T, sinh năm 1960; địa chỉ: Số A, khu phố H, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Đoàn Ngọc K, sinh năm 1982; địa chỉ: Số A, đường Đ, tổ B, ấp M, xã B, huyện B, tỉnh Bình Dương (Văn bản ủy quyền ngày 04/4/2015).

- *Bị đơn*: Bà Lê Thị S, chết ngày 24/10/2018.

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của bà Siêng:

1. Ông Lê Ngọc H, sinh năm 1968; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

2. Bà Lê Thị N, sinh năm 1958; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông H, bà N: Ông Thân Trung Đ, sinh năm 1974 – Luật sư của Chi nhánh Công ty Luật TNHH Nhân Tâm Lộc Phát thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Bà Phạm Thị Kim P, sinh năm 1983; địa chỉ: Số A, ấp Đ, xã T, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của bà P: Ông Lâm Quang P, sinh năm 1961; địa chỉ: D, ấp A, xã L, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền ngày 08/11/2019).

2. Ông Đoàn Ngọc K, sinh năm 1982; địa chỉ: Số A, đường Đ, tổ B, ấp M, xã B, huyện B, tỉnh Bình Dương.

3. Bà Trần Thị Á, sinh năm 1950; địa chỉ thường trú: Số A, đường T, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh; tạm trú: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

4. Bà Lưu Thị Kim S, sinh năm 1995; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

5. Bà Lưu Thị Kim T, sinh năm 1992; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của bà S, bà T: Bà Trần Thị A, sinh năm 1950; địa chỉ thường trú: Số A, đường T, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh; tạm trú: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương (Văn bản ủy quyền ngày 04/8/2015).

6. Bà Lưu Thị Kim N, sinh năm 1989; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

7. Bà Lưu Thị Kim H, sinh năm 2002; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của bà H: Bà Trần Thị A, sinh năm 1950; địa chỉ thường trú: Số A, đường T, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh; tạm trú: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương Văn bản ủy quyền ngày 05/11/2019).

8. Ông Điều C, sinh năm 1985; địa chỉ: Số A, ấp Đ, xã T, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của ông C: Ông Lâm Quang P, sinh năm 1961; địa chỉ: Số A, ấp A, xã Lê Minh X, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền ngày 08/11/2019).

9. Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1945; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

10. Ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1989; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của ông N, ông B: Bà Lê Thị N, sinh năm 1958; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương (Văn bản ủy quyền ngày 06/8/2015).

11. Ông Trần Văn H, sinh năm 1992; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

12. Ông Bồ Văn L, sinh năm 1958; địa chỉ: Số A, ấp H, xã H, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

13. Ông Lê Minh H, sinh năm 1989; địa chỉ: Ấp Đ, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

14. Ủy ban nhân dân xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: Xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Văn X, chức vụ: Chủ tịch, là người đại diện theo pháp luật.

15. Ủy ban nhân dân huyện P, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: Khu phố A, thị trấn P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp: Ông Đoàn Văn Đ, chức vụ: Chủ tịch, là người đại diện theo pháp luật.

16. Phòng Công chứng s; địa chỉ: Số A, đường ĐT, khu phố Đ, phường B, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Phú C, chức vụ: Trưởng phòng, là người đại diện theo pháp luật.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 31/2020/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện P, tỉnh Bình Dương có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Phạm Thị T, bà Lê Thị N và ông Lê Ngọc H, mỗi người phải chịu 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng), được trừ vào tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0043600 ngày 13 tháng 10 năm 2020 (ông Đoàn Ngọc K nộp thay), số 0043607 ngày 15 tháng 10 năm 2020 và số 0043608 ngày 15 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện P, tỉnh Bình Dương.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Chi cục THADS huyện P;
- TAND huyện P;
- Các đương sự (để thi hành);
- Tổ Hành chính Tư pháp;
- Lưu: Hồ sơ, Tòa Dân sự.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Đinh Thị Mộng Tuyết