

Số: 398/2025/QĐST- DS

Hà Nội, ngày 05 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 05.11.2025, nguyên đơn là ông Hoàng Xuân C có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không bị ép buộc và phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015 nên được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 140/2025/TLST - DS ngày 13.5.2025 về việc: Tranh chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Hoàng Xuân C**, sinh năm 1965; Trú tại: Tổ 24 thị trấn Đ, xã Đ, thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Ông **Phạm Đình Ng**, sinh năm 1975; Trú tại: Thôn L, xã Ph, thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Đỗ Thanh Th**, sinh năm 1971; Địa chỉ: Tổ 24 thị trấn Đông Anh, xã Đông Anh, thành phố Hà Nội.

- **Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn – Chi nhánh Đông Anh**; Trụ sở: Khối 1, Tổ 4 đường C, xã Đ, thành phố Hà Nội. Đại diện theo uỷ quyền: Ông **Lê Văn T**.

- Ông **Chu Đình H**, sinh năm 1977 và bà **Phạm Thị L**, sinh năm 1977; Thôn X, xã Đ, thành phố Hà Nội.

2. *Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:*

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

-Tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Ông Hoàng Xuân C thuộc trường hợp miễn nộp tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7 – Hà Nội có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 7 – Hà Nội;
- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 – Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

Nguyễn Hải Yến

