

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN PHÚ TÂN
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: 52/2023/DS-ST
Ngày 23-3-2023
“V/v tranh chấp hợp đồng mua bán
tài sản”.

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ TÂN, TỈNH CÀ MAU**

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Việt Triều.

Các Hội thẩm nhân dân:

Ông Nguyễn Ngọc Sơn.

Ông Nguyễn Minh Trọn.

- Thư ký phiên tòa: Ông Châu Sơn Ca là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Ngày 23 tháng 3 năm 2023 tại Tòa án nhân dân huyện Phú Tân xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số 474/2022/TLST-DS ngày 06 tháng 10 năm 2022 về việc “tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 48/2023/QĐXXST-DS ngày 08 tháng 02 năm 2023, giữa các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ông Huỳnh Chí T, sinh năm 1996 - Chủ hộ kinh doanh Thành Công.

Cư trú tại: Khóm X, thị C, huyện C, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn bà Danh Như N, sinh năm 1997, trú tại: Số Y, ấp B, xã L, thành phố C, tỉnh C, là người đại diện theo ủy quyền (giấy ủy quyền ngày 08 tháng 8 năm 2022) (xin vắng mặt) .

- **Bị đơn:** Ông Đỗ Trường D, sinh năm 1991 (vắng mặt).

Cư trú tại: Ấp V, xã P, huyện P, tỉnh C.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

- Theo đơn khởi kiện ngày 06 tháng 10 năm 2022 của nguyên đơn ông Huỳnh Chí T và trong quá trình giải quyết vụ án người đại diện hợp pháp của nguyên đơn trình bày: Trước đây Hộ kinh doanh Thành Công do ông Trần Tấn Mạnh làm chủ hộ, đến ngày 10 tháng 6 năm 2020 ông Trần Tấn Mạnh đã

làm văn bản thỏa thuận chuyển toàn bộ quyền và nghĩa vụ phát sinh từ hoạt động kinh doanh của hộ kinh doanh Thanh Công sang ông Huỳnh Chí T. Ông Đỗ Trường D có giao dịch mua thức ăn nuôi tôm với hộ kinh doanh Thành Công. Trong quá trình giao dịch, ông D không thực hiện trả tiền đúng theo thỏa thuận, đến cuối vụ không trả hết nợ cho hộ kinh doanh Thành Công. Theo bản đối chiếu công nợ tháng 7 năm 2019 ký ngày 01 tháng 8 năm 2019 do ông D ký thể hiện ông D còn nợ 27.414.000 đồng; bảng đối chiếu công nợ tháng 4 năm 2021 ký ngày 15 tháng 4 năm 2020 do mẹ ông D là bà Đoàn Thị Lệ ký số nợ là 23.498.000 đồng, tuy nhiên tại bảng đối chiếu công nợ tháng 4/2021 do kế toán ghi sai ngày trên bảng đối chiếu công nợ là 15/4/2020 nhưng ngày thực tế ký đối chiếu công nợ với bà Lệ là 15/4/2021. Đến ngày 30/6/2021 ông D trả được 1.000.000 đồng. Như vậy ông D còn nợ số tiền 22.498.000 đồng. Bà N đại diện cho ông T yêu cầu ông Đỗ Trường D trả cho ông Huỳnh Chí T - chủ hộ kinh doanh Thành Công số tiền 22.498.000 đồng, không yêu cầu tính lãi chậm trả.

- Bị đơn ông Đỗ Trường D đã được Tòa án tổng đạt thông báo thụ lý vụ án và các văn bản tố tụng nhưng ông D vắng mặt không lý do và không cung cấp lời khai, chứng cứ về việc khởi kiện của ông Huỳnh Chí T.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

[1] Về thủ tục tố tụng: Ông Huỳnh Chí T – Chủ hộ kinh doanh Thành Công khởi kiện yêu cầu ông Đỗ Trường D trả tiền mua thức ăn nuôi tôm và các loại thuốc thủy sản. Do đó, đây là tranh chấp dân sự về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*” theo quy định tại khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau thụ lý giải quyết theo thủ tục sơ thẩm là đúng thủ tục tố tụng.

[2] Về sự vắng mặt của đương sự: Bà Danh Như N là người đại diện hợp pháp của nguyên đơn đã có đơn đề nghị Tòa án xét xử vắng mặt, theo quy định tại khoản 1 Điều 228 của Bộ luật tố tụng dân sự, Tòa án xét xử vắng mặt bà Danh Như N. Ông Đỗ Trường D là bị đơn đã được Tòa án triệu tập hợp lệ để tham gia phiên tòa lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan. Theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 227 của Bộ luật tố tụng dân sự, Tòa án xét xử vắng mặt ông Đỗ Trường D.

[3] Tại bản tự khai ngày 23 tháng 3 năm 2023 bà Danh Như N cho rằng ông Đỗ Trường D có mua thuốc và thức ăn thủy sản của Hộ kinh doanh Thành Công còn nợ số tiền là 22.498.000 đồng, bà đại diện cho ông Huỳnh Chí T - Chủ hộ kinh doanh Thành Công yêu cầu ông Đỗ Trường D trả cho ông Huỳnh Chí T số tiền 22.498.000 đồng. Đối với ông Đỗ Trường D đã được Tòa án tổng đạt hợp lệ thông báo thụ lý vụ án và các văn bản tố tụng để hòa giải và xét xử nhưng ông D vắng mặt không cung cấp lời khai cho Tòa án và

không có ý kiến đối với yêu cầu của của ông Huỳnh Chí T. Theo bảng đối chiếu công nợ ngày 01 tháng 08 năm 2019 do ông T cung cấp có chữ ký và chữ viết tên Đỗ Trường D thể hiện ông D còn nợ hộ kinh doanh thành công số tiền 27.414.000 đồng, sau đó ông D có trả tiền và còn nợ 22.498.000 đồng nên ông T yêu cầu ông D trả số tiền gốc 22.498.000 đồng là có cơ sở nên được Hội đồng xét xử chấp nhận. Ông không yêu cầu tính lãi nên không xem xét.

[4] Về án phí: Do yêu cầu của ông Huỳnh Chí T được chấp nhận nên ông T không phải chịu án phí, ông T nộp tiền tạm ứng án phí 619.000 đồng được nhận lại. Ông Đỗ Trường D phải chịu án phí dân sự có giá ngạch với số tiền 1.124.900 đồng.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39; Điều 147; khoản 1 Điều 227; khoản 1 Điều 228; Điều 271 và Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Áp dụng các Điều 430 và Điều 440 của Bộ luật Dân sự và điểm đ khoản 1 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

- Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Huỳnh Chí T – Chủ hộ kinh doanh Thành Công. Buộc ông Đỗ Trường D có nghĩa vụ trả cho ông Huỳnh Chí T số tiền 22.498.000 đồng (hai mươi hai triệu bốn trăm chín mươi tám ngàn đồng).

Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong, tất cả các khoản tiền hàng tháng bên thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về án phí:

Ông Huỳnh Chí T – Chủ hộ kinh doanh Thành Công không phải chịu án phí, ông T đã nộp tiền tạm ứng án phí 619.000 đồng (sáu trăm mười chín ngàn đồng) theo biên lai thu tiền số 0018246 ngày 06 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân; Ông T được nhận lại khi án có hiệu lực pháp luật.

Buộc ông Đỗ Trường D phải nộp án phí dân sự có giá ngạch với số tiền 1.124.900 đồng (một triệu một trăm hai mươi bốn ngàn chín trăm đồng).

Án xử sơ thẩm, các đương sự có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn mười lăm ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc bản án được niêm yết theo quy định của pháp luật.

Trong trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;
- Chi cục Thi hành án huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, văn thư.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Việt Triều