TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: …./2018/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 7 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 736/2017/TLST-DS ngày 08/8/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà và chuyển nhượng quyền sử dụng đất";

Xét thấy, nguyên đơn bà Nguyễn Kim X có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn của đương sự là hoàn toàn tự nguyện và đúng pháp luật quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 736/2017/TLST-DS ngày 08/8/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà và chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Kim X, sinh năm 1960
Địa chỉ: 246B Đường Z, Phường X, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh

Bị đơn: Ông Lê Nhật T, sinh năm 1988
Địa chỉ: 61/35 Đường V, Phường B, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh
Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Thanh B, sinh năm 1987
Địa chỉ: G04, 12 Đường M, phường L, Quận K, Thành phố Hồ Chí Minh

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan
1. Ông Lê Văn I, sinh năm 1961
2. Bà Nguyễn Thị D, sinh năm 1986
Địa chỉ: 61/35 Đường V, Phường B, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh
Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Thanh B, sinh năm 1987
Địa chỉ: G04, 12 Đường M, phường L, Quận K, Thành phố Hồ Chí Minh
3. Bà Huỳnh Bảo C, sinh năm 1965
Địa chỉ: 01 BasinView Lane Panmure, Aukland, New Zealand
Địa chỉ liên lạc: 246B Đường Z, Phường X, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Hoàn lại cho bà Nguyễn Kim X số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 18.000.000đ (Mười tám triệu đồng) theo biên lai thu số 0020855 ngày 20/9/2016 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Q - Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định pháp luật của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Chi cục THA DS H.Q;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ.

THẨM PHÁN

Huỳnh Tuyết Mai