

Số: 28/2026/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 01 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO
TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Hà Huy Cầu

Các Thẩm phán: Ông Phan Đức Phương

Bà Lê Thị Tuyết Trinh

Đại diện Viện Công tố và Kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Khánh Toàn - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 21/2024/QĐST-HC ngày 26 tháng 12 năm 2024; Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng đã căn cứ vào điểm d khoản 1 Điều 141 Luật tổ tụng hành chính năm 2015 quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính trong quản lý Nhà nước về lĩnh vực đất đai” giữa các đương sự:

- **Người khởi kiện:** Bà Đỗ Thị Thu T1, sinh năm 1992

Địa chỉ: B, chung cư O, ngõ D N, phường H, quận H, (nay là phường H) thành phố Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện:

Ông Nguyễn Minh T2, sinh năm 1983; địa chỉ: số A T, phường D, thành phố Đ (nay là phường X - Đ), tỉnh Lâm Đồng.

Ông Ngô Danh C, sinh năm 1998; địa chỉ: Tổ dân phố B, thị trấn B, huyện V, tỉnh Bắc Giang (nay là phường V, tỉnh Bắc Ninh).

Bà Hồ Thị Á, sinh năm 1999; địa chỉ: Xóm P, xã H, huyện T (nay là xã T), tỉnh Nghệ An.

- **Người bị kiện:** Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L

Địa chỉ: Số C T, phường D, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

1. Ông Đỗ Hữu C1, sinh năm 1961 (đã chết)

2. Bà Bùi Thị L, sinh năm 1966

3. Anh Đỗ Đức Q, sinh năm 1998

Cùng địa chỉ: Số E ngách B Y, phường T, quận Đ (nay là phường Đ), thành phố Hà Nội.

Theo đơn kháng cáo ngày 02 tháng 01 năm 2025, người khởi kiện – bà Đỗ Thị Thu T1 yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy quyết định tạm đình chỉ nêu trên.

Đại diện Viện Công tố và Kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp phát biểu ý kiến như sau: đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm không chấp nhận nội dung kháng cáo của bà Đỗ Thị Thu T1; giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 21/2024/QĐST-HC ngày 26 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

XÉT THẤY:

Ngày 06 tháng 8 năm 2024, Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng thụ lý vụ án hành chính số 116/2024/TLST-HC về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính trong quản lý Nhà nước về lĩnh vực đất đai” giữa bà Đỗ Thị Thu T1 với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L.

Trong quá trình giải quyết vụ án, Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng thụ lý phúc thẩm vụ án dân sự số 101/2024/TB-TLVA ngày 18/6/2024 về việc “Chia di sản thừa kế” giữa nguyên đơn bà Đỗ Thị Thu T1 và bị đơn bà Trần Thị L1 có nội dung liên quan đến quyền sử dụng đất đối với diện tích 533,8m² thuộc thửa đất 4000, tờ bản đồ số 78, tọa lạc tại thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng (đã được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh L cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 456524 ngày 09/01/2019 cho ông Đỗ Hữu C1).

Theo điểm d Khoản 1 Điều 141 Luật Tổ tụng hành chính năm 2015, một trong các căn cứ tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là “*Cần đợi kết quả giải quyết của cơ quan khác hoặc kết quả giải quyết vụ việc khác có liên quan*”.

Đối chiếu với qui định pháp luật, lý do tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng là hoàn toàn có cơ sở.

Vì vậy, Hội đồng xét xử phúc thẩm chấp nhận theo quan điểm đề nghị của vị đại diện Viện Công tố và Kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh, không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Đỗ Thị Thu T1; giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 21/2024/QĐST-HC ngày 26 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

Do kháng cáo không được chấp nhận nên người khởi kiện, bà Đỗ Thị Thu T1 phải chịu án phí hành chính phúc thẩm.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 243 Luật Tổ tụng hành chính;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện bà Đỗ Thị Thu T1.

Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 21/2024/QĐST-HC ngày 26 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 21/2024/QĐST-HC ngày 26 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng hết hiệu lực khi lý do tạm đình chỉ không còn.

Chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng để tiếp tục giải quyết vụ án theo thủ tục chung.

2. Về án phí hành chính phúc thẩm: Bà Đỗ Thị Thu T1 phải chịu 300.000 đồng, được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0009199 ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng)

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VCT&KSXXPT tại TP.HCM
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- THADS tỉnh Lâm Đồng;
- NKK (2);
- NBK (3);
- Lưu HS;

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Hà Huy Cầu

